



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012227

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/01/2025 15H32 C:001582 I:15209

V/Email reçu le Mardi 07/01/2025 a 15H32

SDC LE VERMACIEL
C/°CENTURY 21 JCD IMMOBILIER
31 RUE DU GENERAL BRUYERE
30250 SOMMIERES

IMMEUBLE : LE VERMACIEL
40 CHEMIN DU VERMACIEL
30820 CAVEIRAC

Nîmes, le 29 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 40 CHEMIN DU VERMACIEL - LE PRESSING 07.70.19.43.40

MOTIF : DES REMONTÉES D'ODEURS DANS 2 LOCAUX DU RDC DE CETTE RÉSIDENCE
NOUS AVONS FAIT INTERVENIR DES ENTREPRISES AFIN DE DÉBOUCHER (SOREVIC,
SOMES) MAIS LE PROBLEME PERSISTE.

Donneur d'ordre : Mme E LEROND

NATURE DE L'INTERVENTION :

Inspection télévisée de canalisation

LE 07/01/2025 A 16H30

A PARTIR DU REGARD EXTERIEUR DEVANT LE PRESSING

MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL

CURAGE A LA HAUTE PRESSION PAR LE REGARD EXTERIEUR ET PAR LE TAMPON
DE VISITE SITUÉ AU PRESSING

ITV PAR CELUI-CI : PROPRE APRES CURAGE

TEST A LA FUMÉE PAR LE REGARD ET LE TAMPON : RIEN D'ANORMAL DETECTÉ.
NETTOYAGE ET REPLI DES LIEUX

OBSERVATIONS :

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche d'odeurs avec appareillages	1	300,00	300,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012227

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	300,00
T.V.A. a 10,00%	30,00
TOTAL T.T.C.En EURO	330,00

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Emilie LEROND <emilie.lerond@century21.fr>
Envoyé: mardi 7 janvier 2025 15:32
À: Méditerranée MED
Objet: Demande d'intervention - Le Vermaciel

Catégories: SANDRINE

Bonjour,

Je me permets de vous contacter en ma qualité de gestionnaire de la Copropriété Le Vermaciel située 40 Chemin du Vermaciel à Caveirac (30 820).

En effet, nous avons continuellement des remontées d'odeurs dans 2 locaux du RDC de cette Résidence.

Nous avons fait intervenir des entreprises afin de déboucher (Sorevic, Somes) mais le problème persiste.

Je souhaiterais savoir s'il est possible pour vous d'intervenir dans un premier temps puis de me faire parvenir un devis afin de régler ce problème persistant.

Je vous transmets les coordonnées de la locataire qui occupe le pressing et qui subit ces désordres : 07.70.19.43.40

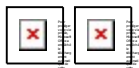
Vous remerciant par avance pour votre retour,

Cordialement



Emilie Lerond
Responsable Syndic
jcdimmobilier@century21.fr
04.66.93.21.00.

Century 21 JCD Immobilier
[31 rue du Général Bruyère,](#)
[30250 Sommières](#)



Site web : www.century21-jcd-sommières.com/



CENTURY 21 ÉLUE MARQUE IMMOBILIÈRE DE L'ANNÉE