



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012214

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/01/2025 14H33 C:000637 I:08248

V/Email reçu le Jeudi 02/01/2025 à 14H33

SDC BEAUCAIRE
S/C POMIES IMMOBILIER
16 RUE BRICONNET
30000 NIMES

IMMEUBLE : BEAUCAIRE
14 RUE DE BEAUCAIRE
30000 NIMES

Nîmes, le 29 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : LE ST ANTOINE -14 RUE DE BEAUCAIRE - NIMES
MME SERGENT 06 07873357

MOTIF : NOUS AVONS UNE FUITE IMPORTANTE SUR CANALISATION COMMUNE (AU NIVEAU D'UNE DÉRIVATION) SITUÉE DANS L'ESPACE SOUS L'ESCALIER DU BÂTIMENT DONNANT SUR RUE.
IL FAUT RENTRER DANS L'IMMEUBLE, UNE FOIS DANS LE HALL, DEUXIEME PORTE A DROITE A COTÉ DE L'ASCENSEUR DONNANT ACCES A L'ESCALIER. L'ACCES SE FAIT ENSUITE AU PIED DE L'ESCALIER PAR LA PORTE QUI EST OUVERTE.

Donneur d'ordre : M. P POMIES

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de l'immeuble.

LE 02/01/2025 A 15H00

RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA FUITE SUR L'ARRIVÉE D'EAU GÉNÉRAL
REPLACEMENT D'UN JOINT 20/27.
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHEITÉ.
REPLI DU CHANTIER.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 17/01/25 à 12H48 Mme L GARREC

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012214

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE ET REPARATION DE FUITE	1	135,00	135,00
TOTAL H.T.				135,00
T.V.A. a 10,00%				13,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>148,50</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012214

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nîmes MED

De: Pierre POMIES - POMIES IMMOBILIER <pierre@pomies-immobilier.fr>
Envoyé: jeudi 2 janvier 2025 14:33
À: Nîmes MED
Objet: LE ST ANTOINE - 14 RUE DE BEUCAIRE - NIMES

Bonjour,

Pourriez vous intervenir rapidement sur l'immeuble LE ST ANTOINE -14 RUE DE BEUCAIRE – NIMES.

Nous avons une fuite importante sur canalisation commune (au niveau d'une dérivation) située dans l'espace sous l'escalier du bâtiment donnant sur rue.

Il faut rentrer dans l'immeuble, une fois dans le hall, deuxième porte à droite à coté de l'ascenseur donnant accès à l'escalier. L'accès se fait ensuite au pied de l'escalier par la porte qui est ouverte.

Vous pouvez sonner sur place chez Mme SERGENT qui vous donnera les accès utiles.

Au besoin son téléphone est le 06 07 87 33 57.

Bien cordialement.

Pierre POMIES
Agence POMIES IMMOBILIER – 04 66 28 81 47
Successeur de AUSSET SYNDIC
16 rue Briçonnet – 30000 NIMES
Site : www.pomies-immobilier.fr