



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012213

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/01/2025 14H26 C:000637 I:07964

V/Email reçu le Mardi 07/01/2025 à 14H26

**SDC "MUSES DE PRADIER"
CHEZ POMIES IMMOBILIER
16 RUE BRICONNET
30000 NIMES**

IMMEUBLE : MUSES DE PRADIER
5 RUE DES JARDINS
30000 NIMES

Nîmes, le 29 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : MME BROTSCHI 06 73049280 DANS SON BOX AU SOUS SOL
SINISTRANT MR ELBAZ RDC 06 24234659

MOTIF : FUITE DANS LE BOX EN SOUS-SOL DE MME BROTSCHI

Donneur d'ordre : M. V AUBARET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 09/01/2025 A 10H45

INTERVENTION PAR LE BOX AU SOUS SOL DE MME BROTSCHI.
CONSTAT D'UN SINISTRE DÉGAT DES EAUX AU NIVEAU DU PLAFOND AUTOUR DE LA
COLONNE D'ÉVACUATION.

TEST DE PRESSION EFFECTUÉ DANS LE LOGEMENT N°80-PAS DE CHUTE DE PRESSION
AU COMPTEUR. IL N'Y A DONC PAS DE FUITE SUR L'ALIMENTATION DE CE LOGEMENT
NÉCESSITÉ DE POURSUIVRE LA RECHERCHE DE FUITE PAR LE LOGEMENT N°79.
AVIS DE PASSAGE LAISSÉ SUR LA PORTE.
INTERVENTION A REPROGRAMMÉ DÈS QUE NOUS AVONS ACCÈS AU LOGEMENT N°79.

LE 13/01/2025 A 09H45

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 79 DE MR ELBAZ .

CONTRÔLE DES ÉVACUATIONS ET DES ALIMENTATIONS VISIBLES ET ACCESSIBLES:
UNE FUITE EST PRÉSENTE SUR LE JOINT DU ROBINET WC ET UNE DEUXIÈME FUITE
EST LOCALISÉE SUR LES SOUDURES EN CUIVRE DE L'ALIMENTATION EN EAU DE LA
CUISINE.
REPLI DU CHANTIER.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 17/01/25 à 13H57 M. V AUBARET

SB LCOMPTER Email envoyé le 14/01/25 à 15H48 M. V AUBARET

SUITE A NOTRE RECHERCHE DE FUITE NOUS AVONS LOCALISÉ DEUX FUITES DANS L



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012213

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LOGEMENT DE MR ELBAZ.
NOUS PRÉCONISONS LE REMPLACEMENT DES DEUX CUIVRES D'ALIMENTATION EN
EAU CHAUDE ET EAU FROIDE ET LE REMPLACEMENT DU ROBINET WC.
NOUS VOUS FAISONS SUIVRE LE DEVIS DE RÉPARATION

CES TRAVAUX SONT D'ORDRE PRIVATIF, MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS FAIRE
PARVENIR LES COORDONNÉES DU PROPRIÉTAIRE.
CORDIALEMENT.

Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE		1	225,00	225,00
TOTAL H.T.					225,00
T.V.A. a 10,00%					22,50
TOTAL T.T.C.En EURO					247,50

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN