



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010449

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/12/2024 10H39 C:000019 I:13718
V/REF : 20241231217113
V/Email reçu le Mardi 31/12/2024 a 10H39

M BONNARIC
s/c cabinet pecoul
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LES TROIS ILETS
1 RUE CHARLES DIDION
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 29 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1 RUE CHARLES DIDION - MR DAHDOUH 07 84740258 OU 06 20716752 - LGT B11 -
RES. LES TROIS ILETS
PPS POUR APT AU DESSUS : CONCIERGE 06 25 33 05 26 LGT 111/OU 0768602234
GARDIEN IMMEUBLE MR LEROUX 06 26 40 66 28

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 28/01/2025 A 10H15
A PARTIR DU LOGEMENT DE MR DAHDOUH

MISE EN PLACE D'UN TECHNICIEN SPÉCIALISÉ, ÉQUIPÉ D'UN VÉHICULE ATELIER
RECHERCHE DE FUITE ET TEST A LA FLUORESCENCE DE TOUS LES APPAREILS
SANITAIRES DU LOGEMENT
LA FUITE SE TROUVE A L'INTÉRIEUR DE LA GAINÉ TECHNIQUE DERRIÈRE LA
DOUCHE SUR LE RÉSEAU D'ALIMENTATION D'EAU FROIDE AU NIVEAU D'UN T EN
MULTICOUCHE AVEC UN RACCORD GRIPP POUR SE RACCORDER SUR LE CUIVRE.
LE RACCORD GRIPP N'ÉTAIT PAS ASSEZ SERRÉ
COUPURE D'EAU
RESSERRAGE DES DEUX RACCORDS
REMISE EN EAU ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 28/01/25 a 14H38 Mme S SALVADOR

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010449

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait Recherche de fuite niveau 2	1	240,00	240,00
TOTAL H.T.				240,00
T.V.A. a 10,00%				24,00
TOTAL T.T.C.En EURO				264,00

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

0033 - RESIDENCE LES TROIS ILETS
1 RUE CHARLES DIDION
34000 MONTPELLIER

Demande Intervention

A Montpellier, le 31/12/2024

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20241231217113 / SOP
Origine : VIDAL JEAN-CLAUDE
Téléphone : 06-09-03-82-02
Objet : RECHERCHE DE FUITE APT B11

Lieu de l'intervention : RESIDENCE LES TROIS ILETS
1 RUE CHARLES DIDION
34000 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Mesdames, Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement, toutefois, s'ils se trouvaient plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

IL FAUDRAIT CONTACTER MR DAHDOUH 07 84 74 02 58 POUR FAIRE
UNE RECHERCHE DE FUITE PERSISTANTE (APT B11)
D'AVANCE MERCI
PS AUTRE NUMERO : 06 20 71 67 52

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Mesdames, Messieurs, l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 79.98 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20241231217113 / SOP

Résidence : 0033 - RESIDENCE LES TROIS ILETS

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
RECHERCHE DE FUITE APT B11

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181