



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012156

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 10/01/2025 17H40 C:001516 I:15252
V/REF : 1418878
V/Email reçu le Vendredi 10/01/2025 à 17H40

SDC JEAN GIONO
S/C CITYA L'HORLOGE
4 RUE MOLIERE
84000 AVIGNON E

IMMEUBLE : JEAN GIONO
210 ROUTE DES CAYADES
13150 TARASCON

Nîmes, le 27 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : JEAN GIONO
210 ROUTE DES CAYADES
13150 TARASCON
MME MOREL 06 58849487

MOTIF : MERCI DE BIEN VOULOIR INTERVENIR POUR FAIRE UNE RECHERCHE DE FUITE AU
BÂTIMENT D1
IL A ÉTÉ CONSTATÉ DE L'EAU DANS LE LOCAL VÉLO, AU NIVEAU DE LA COLONNE
DU RDC AINSI QUE SOUS LE PAILLASSON

Donneur d'ordre : Mme J AYZAC

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 13/01/2025 A 14H45

INTERVENTION A PARTIR DU BATIMENT D1
CONSTAT DE L'ABSENCE D'EAU DANS LE LOCAL VÉLO ET SOUS LE CARRELAGE.
CONTRÔLE DE LA GAINTE TECHNIQUE, DALLE ET SABLE EN PIED DE COLONNE QUI
ONT ÉTÉ ÉVACUÉS RÉCEMMENT.

APRÈS INVESTIGATIONS:
L'EAU PROVENAIT DU ROBINET AVANT COMPTEUR QU'UTILISAIT LE SERVICE DE
NETTOYAGE.
LE ROBINET FERME DIFFICILEMENT, UN SCEAU A ÉTÉ MIS EN DESSOUS,
AU BOUT DE 4 JOURS LE SCEAU S'EST REMPLI ET A DÉBORDÉ, L'EAU S'EST
INFILTRÉE SOUS LA DALLE.
REPLI DU CHANTIER.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 16/01/25 à 14H40 Mme J AYZAC

SUITE A NOTRE INTERVENTION, NOUS PRÉCONISONS LE REMPLACEMENT DU ROBINET
DE PUISAGE.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012156

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

NOUS VOUS FAISONS SUIVRE UN DEVIS.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	1	135,00	135,00
TOTAL H.T.				135,00
T.V.A. a 10,00%				13,50
TOTAL T.T.C.En EURO				148,50

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012156

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN