



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010155

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/01/2025 12H11 C:000265 I:15246
V/REF : 2025 345
V/Appel du Samedi 11/01/2025 a 12H11

FDI HABITAT
Agence de Lattes
Résidence Le Rochemore - Bât C
4 RUE DES CHEVALIERS DE MALTE
34970 LATTES

IMMEUBLE : LE CODA
603 AVENUE DU MARECHAL DE
LATTRE DE TASSIGNY
34280 LA GRANDE MOTTE

Montpellier, le 17 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ALLEE N603 - LOGEMENT N101 DE MME OSMAN AU 1ER ETAGE -PORT.*06 35367464*
MOTIF : MERCI D'INTERVENIR POUR UN PROBLEME DE REMONTEE SIGNALEE PAR LA DOUCHE
Donneur d'ordre : M. L. CLEMENT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage électromécanique avec matériel type K 50.

LE 11/01/2025 A 15H30 : INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME OSMAN.

CONSTAT DE DOUCHE BOUCHEE.
ESSAI SANS SUCCES DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE.
PERCEMENT DIFFICILE DE LA COLONNE CAR TOUS LES TUYAUX PASSENT DANS LA GAINÉ.
ESSAI A NOUVEAU SANS SUCCES DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE LA COLONNE.
UN OBJET OBSTRUE LA COLONNE A 1,50 METRE.

LE 11/01 A 16H45 :
2E PERSONNEL EN RENFORT.

OBSERVATIONS : FJ AB Email envoyé le 13/01/25 a 15H14 Mme M. MARTINEZ

FJ AB Email envoyé le 13/01/25 a 15H14 M. L. CLEMENT

IMMEUBLE NON REFERENCE DANS NOTRE 'FICHER IMMEUBLE' POUVEZ VOUS NOUS TELECOPIER:ADRESSE:NOM DE IMMEUBLE/ RUE/ VILLE-NOM DU GARDIEN:
ALLEE/TELEPHONE-VOTRE REFERENCE- NOM DU GESTIONNAIRE-TVA -MERCI DE VOTRE ACTION POSITIVE.

PREVOIR PASSAGE CAMERA ET OUVERTURE DU LOCAL INFIRMIERS POUR CONTROLE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010155

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DE LA COLONNE.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Installation et mise en place du matériel. Localisation de l'obstruction et recherche du sens d'écoulement du réseau.
Ouverture des tabourets et trappes de visite permettant l'accès au réseau.
Débouchage par procédé mécanique ou électromécanique.
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	INTERVENTION ASTREINTE		2	450,00	450,00
TOTAL H.T.					450,00
T.V.A. a 20,00%					90,00
TOTAL T.T.C.En EURO					540,00

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010155

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Règlement par cheque a réception de facture

NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR

FDI HABITAT
FDI HABITATImmeuble H@rmonie 501 rue Georges Méliès CS10006
34078 MONTPELLIER CEDEX 3
Tél : 04 67 69 66 60 Fax : 04 67 69 66 80
Rcs : 467800561RCSMONTPELLIER CEDEX 3

Réf. fournisseur F / 2678

Marché n°

Provenance RESP.D'IMMEUBLES

Objet COBA / SERVIMMO

BON DE TRAVAUX

N° 2025 345

SERVIMO MEDITERRANEE

22 RUE ALBERTO SANTOS DUMONT

34430 ST JEAN DE VEDAS

SERVICE GESTION TECHNIQUE

ÉMETTEUR CLEMENT Lionel

Tél 04 67 69 66 18

LOCALISATION

Programme 352 COBA

Tranche 01 Ensemble 01 Escalier 01 Étage 01

Logement 101 Module 35201101T2

Gardien* CARMONA Tél. professionnel 04 67 69 70 71

ADRESSE MME OSMAN ARBIA

603 AVE DU M DE LATTRE DE TASSIGNY

34280 LA GRANDE MOTTE

Tél. personnel 0956387859

Tél. mobile

0628223669

DÉLAI D'EXÉCUTION 1 JOUR

PÉRIODE DU 14-01-2025 AU 14-01-2025

ARTICLE	DÉSIGNATION	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL T.T.C.
TC02	TRAVAUX SUIVANT DEVIS intervention en astreinte débouchage reseau sdb	U	1,00	450,00	540,00
TOTAL H.T.					450,00
T.V.A. 20,00 %					90,00
TOTAL T.T.C.					540,00

AFFECTATION BUDGÉTAIRE

CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : ENTRETIEN

CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	MONTANT H.T.R.
1 NR02	00	GT	TRAVAUX NR DE REMISE EN ETAT LOGEMENTS	45,00
1 NR02	00	GT	TRAVAUX NR DE REMISE EN ETAT LOGEMENTS	450,00

AFFECTATION ANALYTIQUE

CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE				RÉFÉRENCES OCCUPANT		MONTANT H.T.R.
1 NR02	352	01	01	35201101T2	L	21492 OSMAN ARBIA	45,00
1 NR02	352	01	01	35201101T2	L	21492 OSMAN ARBIA	450,00

Édité le

14-01-2025

Le Service Émetteur

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR

FDI HABITAT

FDI HABITAT

Immeuble H@rmonie 501 rue Georges Méliès CS10006

34078 MONTPELLIER CEDEX 3

Tél : 04 67 69 66 60 Fax : 04 67 69 66 80

Rcs : 467800561RCSMONTPELLIER CEDEX 3 RCS 46780056100053

Réf. fournisseur F / 2678

Marché n°

Provenance RESP.D'IMMEUBLES

Objet COBA / SERVIMMO

BON DE TRAVAUX

N° 2025 345

SERVIMO MEDITERRANEE

22 RUE ALBERTO SANTOS DUMONT

34430 ST JEAN DE VEDAS

SERVICE GESTION TECHNIQUE

ÉMETTEUR CLEMENT Lionel

Tél 04 67 69 66 18

LOCALISATION

Programme 352 COBA

Tranche 01 Ensemble 01 Escalier 01 Étage 01

Logement 101 Module 35201101T2

Gardien* CARMONA Tél. professionnel 04 67 69 70 71

ADRESSE MME OSMAN ARBIA

603 AVE DU M DE LATTRE DE TASSIGNY

34280 LA GRANDE MOTTE

Tél. personnel 0956387859

Tél. mobile

0628223669

DÉLAI D'EXÉCUTION 1 JOUR

PÉRIODE DU 14-01-2025 AU 14-01-2025

ARTICLE	DÉSIGNATION	UNITÉ	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL T.T.C.
TC02	TRAVAUX SUIVANT DEVIS intervention en astreinte débouchage reseau sdb	U	1,00	450,00	540,00
TOTAL H.T.					450,00
T.V.A. 20,00 %					90,00
TOTAL T.T.C.					540,00

AFFECTATION BUDGÉTAIRE

CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : ENTRET

CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	MONTANT H.T.R.
1 NR02	00	GT	TRAVAUX NR DE REMISE EN ETAT LOGEMENTS	45,00
1 NR02	00	GT	TRAVAUX NR DE REMISE EN ETAT LOGEMENTS	450,00

AFFECTATION ANALYTIQUE

CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE				RÉFÉRENCES OCCUPANT		MONTANT H.T.R.
1 NR02	352	01	01	35201101T2	L	21492 OSMAN ARBIA	45,00
1 NR02	352	01	01	35201101T2	L	21492 OSMAN ARBIA	450,00

Édité le

14-01-2025

Le Service Émetteur

EXEMPLAIRE À JOINDRE OBLIGATOIREMENT À LA FACTURE