



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010072

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 10947
N/REF : 6/10/2024 0H24 C:000915 I:01672
V/REF : Contrat N°010947 du 01/01/2022

SDC 'L'Acanthe'
C/O UN TOIT POUR TOUS Syndic
23, RUE DE SAUVE
CS 92023
30907 NIMES CEDEX 02

V/REF.IMM. 2011
IMMEUBLE : SDC L'ACANTHE -2011
RUE DES OURSINS
RUE DE L'OBIONE
30240 LE GRAU DU ROI

Montpellier, le 10 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : ENSEMBLE COLLECTIF DE 12 LOGEMENTS
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme V. BARON

PRESTATIONS ASSUREES DANS LE CADRE DU CONTRAT:

STATION DE RELEVAGE DES EAUX PLUVIALES:
UNE VISITE ANNUELLE DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN PREVENTIF

TOUTES LES VISITES SUPPLEMENTAIRES EN CAS DE DYSFONCTIONNEMENT DE LA
STATION

LE REMPLACEMENT DE TOUTES LES PIECES DEFECTUEUSES AU TITRE DE LA
GARANTIE

FOSSE HYDROCARBURE:
UNE VISITE ANNUELLE DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN PREVENTIF
- VERIFICATION DE L'ETAT ET DU BON FONCTIONNEMENT DU FLOTTEUR
- VERIFICATION DE LA PRESENCE OU NON D'HYDROCARBURE

OBSERVATION :
- EN CAS DE PRESENCE D'HYDROCARBURE, L'INTERVENTION DE POMPAGE SERAIT
FACTUREE 310 EUROS HT + 207 EUROS HT/ TONNE POUR LE TRANSPORT DES
DECHETS VERS UN CENTRE DE TRAITEMENT AGREE, LE TRAITEMENT DES DECHETS
ET LA DELIVRANCE D'UN BORDEREAU DE SUIVI DE DECHETS CONFORMEMENT A LA
REGLEMENTATION EN VIGUEUR
- EN CAS DE DIVERGENCE OU D'OPPOSITION ENTRE NOS CONDITIONS GENERALES ET
OU NOS CONDITIONS PARTICULIERES ET CELLE DU CLIENT, LE CCTP ET LE CCAP
DU CLIENT PREVALENT.

OBSERVATIONS :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010072

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Octobre de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P₀ Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/01/2024

Prix de base du contrat : 809,60

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2020 Valeur : 127,8
Mois de l'indice de révision : 12/2023 Valeur : 137,6

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage de la fosse de relevage	1/AN	213,60	213,60
1,00	Curage de la fosse Hydrocarbure	1/AN	317,19	317,19
1,00	Entretien 2 pompes de relevage	1/AN	103,59	103,59
1,00	Garantie P3 sur 2 pompes de relevage	0/AN	230,26	230,26
TOTAL H.T.				864,64
T.V.A. a 10,00%				86,46
TOTAL T.T.C.En EURO				951,10

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010072

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*