



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010069

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 10112
N/REF : 5/01/2025 0H04 C:000137 I:01621
V/REF : Contrat N°010112 du 21/08/2019

V/REF.IMM. MS70763
IMMEUBLE : NEW CAMPUS/P.VALERY2
1424 ROUTE DE MENDE
.
34090 MONTPELLIER

Syndicat de Copropriété
NEW CAMPUS - PAUL VALERY 2
C/O NEXITY MONTPELLIER COMEDIE
1 RUE BAUDIN
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 10 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : POSTE DE RELEVAGE - SOUS SOL
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme D. BERENGUER

PRENDRE RENDEZ VOUS POUR LES ACCES

ENTRETIEN DU POSTE DE RELEVAGE:
- POMPAGE ET NETTOYAGE HAUTE PRESSION DU POSTE DE RELEVEMENT, DU
CUVELAGE, DES POMPES
- VERIFICATION ET CONTROLE GENERAL DU POSTE DE RELEVEMENT DES EAUX
PLUVIALES
- CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT GENERAL DE L'INSTALLATION
- RELEVAGE DES POMPES
- CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DES POMPES, VERIFICATION ET CONTROLE
DE LEUR ETAT GENERAL (ROUE, VOLUTE, BAGUES D'USURE, CABLE...),
- CONTROLE DE L'ARMOIRE ELECTRIQUE DE COMMANDE (FONCTIONNEMENT,
ISOLATION, PROTECTION ELECTRIQUE ET MECANIQUE, VOYANTS LUMINEUX...).

ENTRETIEN DE LA FOSSE HYDROCARBURE:
- VERIFICATION DE L'ETAT ET DU BON FONCTIONNEMENT DU FLOTTEUR
- VERIFICATION DE LA PRESENCE OU NON D'HYDROCARBURE

L'ENSEMBLE UNE FOIS PAR AN

OBSERVATION :
EN CAS DE PRESENCE D'HYDROCARBURE, L'INTERVENTION DE POMPAGE SERAIT
FACTUREE 310 EUROS HT + 207 EUROS HT/ TONNE POUR LE TRANSPORT DES
DECHETS VERS UN CENTRE DE TRAITEMENT AGREE, LE TRAITEMENT DES DECHETS ET
LA DELIVRANCE D'UN BORDEREAU DE SUIVI DE DECHETS CONFORMEMENT A LA
REGLEMENTATION EN VIGUEUR



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010069

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Janvier de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICTrev-TS1'}{ICTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/09/2024

Prix de base du contrat : 300,00

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 07/2017 Valeur : 119,1
Mois de l'indice de révision : 08/2024 Valeur : 141,0

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage de la fosse de relevage	1/AN	254,98	254,98
1,00	Entretien 2 pompes de relevage	1/AN	92,72	92,72
TOTAL H.T.				347,70
T.V.A. a 10,00%				34,77
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>382,47</u>

Valeur en votre reglement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010069

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*