



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012023

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11179
N/REF : 5/01/2025 0H20 C:000637 I:05300
V/REF : Contrat N°011179 du 31/05/2022

SDC "19 BD AMIRAL COURBET"
C/O POMIES IMMOBILIER
16 RUE BRICONNET
30000 NIMES

IMMEUBLE : 19 BD AMIRAL COURBET
19 BD AMIRAL COURBET
30000 NIMES

Nîmes, le 10 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : COPROPRIETE 19 BOULEVARD AMIRAL COURBET - NIMES

SYNDIC : AUSSET IMMOBILIER - 4 SQUARE ANTONIN - 30000 NÎMES
GESTIONNAIRE : MR FOURNIER 04 66211446
MERCI DE RECUPERER LES ACCES AU SYNDIC AVANT PASSAGE

MOTIF : REDEVANCE DU 1ER TRIMESTRE
Donneur d'ordre : M. F FOURNIER

CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DES RESEAUX HORIZONTAUX DES EAUX
USEES ET EAUX VANNES A PARTIR DES REGARDS EXISTANTS ET ACCESSIBLES
(INTERIEURS/EXTERIEURS) JUSQU'EN LIMITE DE COPROPRIETE
POMPAGE ET NETTOYAGE DE CES REGARDS SI NECESSAIRE,
ACHEMINEMENT DES SEDIMENTS EN CENTRE DE TRAITEMENT AGREE

ENTRETIEN 4 FOIS / AN

FACTURATION : la redevance sera facturée par quart en Janvier, Avril,
Juillet, Octobre de chaque année et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.

P₀ Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE

connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/06/2024



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5012023

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Prix de base du contrat : 560,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2021 Valeur : 128,8
Mois de l'indice de révision : 05/2024 Valeur : 139,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
0,25	Curage hydraulique réseau EU/EV horiz.	4/AN	596,96	149,24
TOTAL H.T.				149,24
T.V.A. a 10,00%				14,92
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>164,16</u>

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN