



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010046

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 3/01/2025 14H48 C:000026 I:08280
V/REF : OSMIL806483072
V/Email reçu le Vendredi 03/01/2025 à 14H48

**SDC "OREE DES PINS"
S/C FONCIA
33 BIS AVENUE DE L'ECOLE
D'AGRICULTURE G. BUCHET
34000 MONTPELLIER**

IMMEUBLE : OREE DES PINS
746 RUE DE LA CROIX LAVIT
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 08 Janvier 2025

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 746 RUE DE LA CROIX DE LAVIT - M.KIERS: 06 86 65 29 75

MOTIF : DES REMONTÉES EAUX USÉES PAR L'ÉVIER ET MACHINE A LAVER

Donneur d'ordre : Mme F LEFEBVRE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 03/01/2025 A 19H15 :

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR KIERS.
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DE LA COLONNE EU
CONTROLE ECOULEMENT.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 06/01/25 à 13H28 Mme F LEFEBVRE

FJ LCOMPTER Email envoyé le 06/01/25 à 13H27 Mme F LEFEBVRE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5010046

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	DEBOUCHAGE RESEAU EU		1	175,00
				175,00
		TOTAL H.T.		175,00
		T.V.A. a 10,00%		17,50
		TOTAL T.T.C.En EURO		192,50

Valeur en votre règlement au 28 Février 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: noreply@foncia.com
Envoyé: vendredi 3 janvier 2025 14:48
À: florence.lefebvre@foncia.com; Frédéric JOURDAN; Méditerranée MED
Cc: benjamin.metal74@gmail.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL806483072 – B/109 - REFOULEMENTS - 746 RUE DE LA CROIX DE LAVIT 34090 MONTPELLIER

Catégories: SANDRINE

Bonjour,

En notre qualité de syndic, représenté(e) par Florence LEFEBVRE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501848522 : OREE DES PINS - 746 RUE DE LA CROIX DE LAVIT 34090 MONTPELLIER,

digicode(s): #7825 - sans # pour les batiments

Objet : B/109 - REFOULEMENTS

Date de début des travaux : vendredi 3 janvier 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Merci de contacter dans les meilleurs délais le locataire M.KIERS: 06 86 65 29 75 qui subit des remontées eaux usées par l'évier et machine à laver.

Il y a déjà eu plusieurs précédents dans ce logement.

Merci de nous informer si le bouchon se trouve en partie privative ou commune.

Sincères salutations.



LEFEBVRE Florence

Foncia Montpellier

33 av Ecole D Agriculture G Buchet 34000 Montpellier

France

florence.lefebvre@foncia.com



foncia.com
