



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120436

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/12/2024 16H30 C:000137 I:14959
V/REF : INT6608279
V/Email reçu le Vendredi 13/12/2024 à 16H30

SELON DEVIS N° 4120089

MR ET MME CENDRAS SERGE
C/°NEXITY MONTPELLIER ODYSSEUM
IMMEUBLE YWOOD ODYSSEUM
601 RUE GEORGES MELIES
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : JARDIN DU CONSULAT
211 RUE FRIMAIRE/ 22 RUE
MESSIDOR
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 27 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 211 RUE FRIMAIRE - M MONCHOTTE 0683861278 - LGT 217 - 2EME ÉTAGE -
RES. JARDIN DU CONSULAT - ZUCCARELI

MOTIF : REMPLACEMENT DU DISCONNECTEUR

Votre accord sur notre devis n° 4120089 du 12/12/2024 d un montant de
Donneur d'ordre : Mme C CAZES

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

RÉALISÉ LE 18/12/2024
MISE A DISPOSITION D'UN TECHNICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN VEHICULE
ATELIER
DEPOSE ET EVACUATION DU DISCONNECTEUR
FOURNITURE ET POSE D'UN DISCONNECTEUR CHAFFOTEAU
VERIFICATION DU BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 19/12/24 à 15H54 Mme C CAZES

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et
personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	FOURNITURES	112,00	112,00
1,00	DEPLACEMENT ET MAIN D'OEUVRE	140,00	140,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120436

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	252,00
T.V.A. a 10,00%	25,20
TOTAL T.T.C.En EURO	277,20

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Nexity Montpellier Odysseum
IMMEUBLE YWOOD ODYSSEUM 601 RUE GEORGES MELI
ES 34000 MONTPELLIER
Téléphone 04.67.06.83.67 - Fax 04.67.58.93.63
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224
délivrée par la CCI de Paris île de France - Garanties

Votre interlocuteur

Mme GIBON sophie
Téléphone 04 67 06 19 91 - Fax
Email : SGIBON@lamy-immobilier.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

JARDIN DU CONSULAT - ZUCCARELI
211 RUE FRIMAIRE
34000 MONTPELLIER

Nos références :

INT6608279/MG198873/IM41569/FU 501052

DEMANDE D'INTERVENTION

INT6608279

à joindre à la facture

MONTPELLIER , le 23/12/2024
SERVIMO MEDITERRANEE
RUE ALBERTO SANTOS DUMONT 22
34430 ST JEAN DE VEDAS

Facture à établir à l'ordre suivant

M. et Mme CENDRAS SERGE
C/° Nexity Montpellier Odysseum
IMMEUBLE YWOOD ODYSSEUM 601 RUE GEORGES MELIES
34000 MONTPELLIER

Envoi de la présente : Fax (nombre de pages : 3) - Téléphone 04.67.82.56.72

Taux de TVA applicable : 10.00%

Nature de l'intervention demandée		Lieu de l'intervention
Messieurs, En notre qualité de Gérant du propriétaire référencé, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes : Objet : URGENT CHAUDIERE Descriptif : devis valide par le proprietaire Selon votre devis d'un montant de 277,20 € TTC (Devis N° 4120089 du 23/12/2024)		Bâtiment : BAT Escalier : Adresse : 211 RUE FRIMAIRE 34000 MONTPELLIER Appartement : 217 Etagé : 2 Occupant(e) :
Date maximum d'intervention : 23/12/2024 Montant devis : 277,20 € TTC		
Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée. Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975. Délais de règlement : Sous 30 jours		Contact sur place : Tél. : Horaires :

Mme GIBON sophie