



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120075

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/09/2024 17H52 C:000250 I:14499
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mardi 17/09/2024 a 17H52

GLOBAL EXPLOITATION

175 RUE RAYMOND TRENCANEL
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : ARC EN CIEL
1021 AVENUE DE TOULOUSE
34080 MONTPELLIER

Montpellier, le 04 Décembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 1021 AVENUE DE TOULOUSE - ARC EN CIEL - MME MERZAGOU 07 86702276
APT 303 ET 404 VACANT
MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
Donneur d'ordre : M. A ABBADI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

RÉALISÉ LE 20/09/2024 A 14H30
A PARTIR DU LOGEMENT 303 ET 404

NOUS CONSTATONS DES TRACES D'INFILTRATIONS AU PLAFOND MAIS LA LOCATAIRE
INDIQUE QUE LA FUITE S'EST ARRÊTÉE DEPUIS 10 JOURS.
NOUS AVONS CONTRÔLÉS LE LOGEMENT N°10 MAIS LA VANNE AVANT COMPTEUR EST
FERMÉE
REPLI

OBSERVATIONS : ML LGESTION Email envoyé le 04/12/24 a 11H59 Mme O. MERZAGOU

FJ LCOMPTER Email envoyé le 03/12/24 a 16H27 M. A ABBADI

BONJOUR,
AFIN DE POURSUIVRE NOS INVESTIGATINS IL NOUS FAUDRAIT LES COORDONNEES
DU LOCATAIRE DU LOGEMENT 10.
DANS L ATTENTE DE VOTRE RETOUR,
CORDIALEMENT.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120075

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	RECHERCHE DE FUITE		2	135,00
				135,00
		TOTAL H.T.		135,00
		T.V.A. a 10,00%		13,50
		TOTAL T.T.C.En EURO		148,50

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4120075

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*