



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111259

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/11/2024 11H26 C:000783 I:13590

V/Email reçu le Mercredi 06/11/2024 à 11H26

SELON DEVIS N° 4102164

SDC "PETITS SOULIERS"
C/° NEXITY NIMES ARTIPARC
BAT A - 1E-ZAC GEORGES
335 CH. BAS DU MAS DE B
30942 NIMES CEDEX 9

IMMEUBLE : PETITS SOULIERS
2/4 RUE DES PETITS SOULIERS
30000 NIMES

Nîmes, le 29 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 2/4 RUE DES PETITS SOULIERS - NIMES
M. VACHEZ 06 21862367
MONSIEUR RANC 06 16 96 56 07

MOTIF : INSPECTION VIDEO DANS LA CONDUITE FUYARDE POUR RÉPARAGE DE SON
CHEMINEMENT AVEC GÉOLOCALISATION VERS LE MAGASIN

Votre accord sur notre devis n° 4102164 du 31/10/2024 d un montant de
350,00€ HT ET DE 385,00€ TTC

Donneur d'ordre : Mme A MENEZES

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. VACHEZ ET RÉCUPÉRER LES ACCES AU MAGASIN
MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE HYDRAUCUREUR ET D'UNE UNITÉ CAMÉRA

FUITE DANS LE MAGASIN :
NETTOYAGE HAUTE PRESSION DANS LA CONDUITE D'ÉVACUATION D'EAU CONCERNÉE
INSPECTION VIDÉO AVEC CAMÉRA DANS LA CONDUITE POUR RETROUVER LA
JONCTION SIGNALÉE FUYARDE
GÉOLOCALISATION DE CETTE JONCTION A LA SURFACE DU SOL AU REZ-DE-CHAUSSÉE
AVEC TRAÇAGE POUR DÉTERMINER LA ZONE A OUVRIR
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : SB LCOMPTER Email envoyé le 28/11/24 à 13H31 Mme A MENEZES

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE PERSONEL, NOUS N'AVONS PAS DÉTECTÉ D'ANOMALIE
NI DE JONCTION AVEC CHANGEMENT DE MATÉRIAUX SUR CETTE CANALISATION.
PAS DE FUIITE DÉTECTÉE.
NOUS CONFIRMONS QU'IL N'Y A PAS DE SUITE A DONNER NI DE TRAVAUX A



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111259

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

RÉALISER.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Recherche de fuite avec caméra dans EU	350,00	350,00
TOTAL H.T.			350,00
T.V.A. a 10,00%			35,00
TOTAL T.T.C.En EURO			385,00

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111259

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 = 365j/365

DEVIS N° 4102164

Départ 2

N/REF : 31/10/2024 12H54 C:000783 I:13590

V/Email reçu le Jeudi 31/10/2024 à 12H54

NEXITY NIMES Arteparc

BAT.A-1E-ZAC GEORGES BESSE 2
335 CH BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NIMES CEDEX 9

IMMEUBLE : PETITS SOULIERS
2/4 RUE DES PETITS SOULIERS
30000 NIMES

Nîmes, le

31 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 2/4 RUE DES PETITS SOULIERS - NIMES
M. VACHEZ 06 21862367

MOTIF : INSPECTION VIDÉO DANS LA CONDUITE FUYARDE POUR REPÉRAGE DE SON
CHEMINEMENT AVEC GÉOLOCALISATION VERS LE MAGASIN

Donneur d'ordre : Mme F CLAREMBAUX

NATURE DU DEVIS :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC M. VACHEZ ET RÉCUPÉRER LES ACCÈS AU MAGASIN
MISE À DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE HYDRAUCUREUR ET D'UNE UNITÉ CAMÉRA

FUITE DANS LE MAGASIN :
NETTOYAGE HAUTE PRESSION DANS LA CONDUITE D'ÉVACUATION D'EAU CONCERNÉE
INSPECTION VIDÉO AVEC CAMÉRA DANS LA CONDUITE POUR RETROUVER LA
JONCTION SIGNALÉE FUYARDE
GÉOLOCALISATION DE CETTE JONCTION À LA SURFACE DU SOL AU REZ-DE-CHAUSSÉE
AVEC TRAÇAGE POUR DÉTERMINER LA ZONE À OUVRIR
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : SUITE À CES INVESTIGATIONS, NOUS POURRONS TRACER L'ANOMALIE DÉTECTÉE
AU SOL ET SUR LE PLAN QUE VOUS NOUS AVEZ FOURNI
UN RAPPORT D'INSPECTION VIDÉO SERA ÉTABLI
PAR LA SUITE, NOUS VOUS TRANSMETTRONS LE DEVIS POUR LES RÉPARATIONS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

SERVIMO Méditerranée – SAS au capital de 15 000 €

202, Route de Rouquairol - 30900 Nîmes

RCS MONTPELLIER 814 530 358 – TVA intracommunautaire FR66814530358

Tél : 04 11 25 01 65 - nîmes@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0082 0884 7821 832 - B.I.C : CCBPFRPPGRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4102164

11, rue de la République
34000 Montpellier
Tél : 04 11 25 01 65
Fax : 04 11 25 01 66

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire),
Nettoyage du chantier, Evacuation des détritres (si nécessaire),
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire),
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Recherche de fuite avec caméra dans EU	350,00	350,00
	TOTAL H.T.		350,00
	T.V.A. à 10,00%		35,00
	TOTAL T.T.C. En EURO		385,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4102164

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h 24 - 365j/365

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord
Le 06/11/24
Lamy
NIMES ARTERARC
335 chemin Bas du Mas de Boudan
30942 NIMES
Tél : 04 66 36 32 32
LAMYS - Siren 487 536 099 - Au

Nîmes MED

De: MENEZES Anais <AMENEZES@lamy-immobilier.fr>
Envoyé: mercredi 6 novembre 2024 11:24
À: Nîmes MED; Stéphane BALAGUET
Cc: CHATALIC PHILIPPE
Objet: RE: Devis 4102164 - PETITS SOULIERS - 2/4 RUE DES PETITS SOULIERS 30000 NIMES - Ref : 311020241254
Pièces jointes: DOC_241106_11_06_57.pdf
Catégories: accord sur devis

Bonjour,

Veuillez trouver ci-joint votre devis concernant l'intervention validée (défaut 2).

Pour le rendez-vous, merci de prévoir celui-ci avec Monsieur VACHEZ 06.21.86.23.67 et Monsieur RANC 06 16 96 56 07

Merci de me tenir informé de la date prévue d'intervention

Bien cordialement,



Anais MENEZES

Gestionnaire de copropriété

+33 4 66 36 83 38

amenezes@lamy-immobilier.fr

335 chemin bas du Mas de BOUDAN - 30942 NIMES

www.lamy-immobilier.fr



-----Message d'origine-----

De : nimes@servimo.fr <nimes@servimo.fr>

Envoyé : jeudi 31 octobre 2024 13:04

À : MENEZES Anais <AMENEZES@lamy-immobilier.fr>

Objet : Devis 4102164 - PETITS SOULIERS - 2/4 RUE DES PETITS SOULIERS 30000 NIMES - Ref : 311020241254

Ce message provient d'un expéditeur externe - Soyez prudents en particulier avec les pièces jointes et les liens proposés.

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Devis n° 4102164, concernant : PETITS SOULIERS - 2/4 RUE DES PETITS SOULIERS 30000 NIMES .

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 311020241254

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

La Direction.