



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111184

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/10/2024 10H31 C:001951 I:04196
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Lundi 21/10/2024 a 10H31

**SDC LE SAINTE ANNE
VESTA SYNDIC
190 RUE ANDRE SIMON
30000 NIMES**

IMMEUBLE : SDC LE SAINTE ANNE
190 RUE ANDRE SIMON
30000 NIMES

Nîmes, le 28 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 190 RUE ANDRE SIMON - LE SAINT ANNE

1ER ETAGE MME MICAIEFF 06 81711142 LOT 720 - MME GARDON 04 66292375
LOT 719
2EME ETAGE : MME MARINA LOT 723 - M. CASANOVA 06 12716641
LOT 722 - LOC 06 89512976 M. MIRAILLES
REZ DE CHAUSSEE: MME FONTALBA 06 60 74 16 01 LOT 619
HUET INGRID 06 16 16 22 69/04 30 67 28 90 LOT 715
VAN HULLEBUSCH JEAN MICHEL 07 87 20 72 40 LOT 716

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE PERSISTANTE AU SOUS SOL
INTERVENIR DANS LES LOGEMENTS DU 1ER,ET DU RDC CAR CONSTAT DE FUITE
A PARTIR DU 2EME ETAGE CHEZ MME MARINA
Donneur d'ordre : Mme J GAILLARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie en partie privative.

LE 07/11/2024 A 10H00

INTERVENTION PAR LES LOGEMENTS DU 2IEME AU REZ DE CHAUSSEE.

RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA FUITE PAR RÉALISATION DE TESTS AU
COLORANT DEPUIS LES ÉCOULEMENTS DES LOGEMENTS.
LE TEST RÉVÈLE UNE FUITE AU NIVEAU DE LA COLONNE D'ÉVACUATION CUISINE
ENTRE LE 1ER ÉTAGE (LOGEMENT DE MME MIKALEFF) ET LE REZ DE CHAUSSEE.
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/11/24 a 13H37 M. R VIDAL

SUITE A NOS INVESTIGATIONS LA FUITE EST SITUÉE SUR LA COLONNE
D'ÉVACUATION DES EAUX USÉES DE LA CUISINE ENTRE LE 1ER ET LE REZ DE
CHAUSSEE.
NOUS VOUS PRÉCONISONS D'EFFECTUER UNE TRAVERSÉE DE DALLE.
NOUS VOUS FAISONS SUIVRE UN DEVIS.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111184

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Recherche de fuite		2	160,00
				160,00
		TOTAL H.T.		160,00
		T.V.A. a 10,00%		16,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		176,00

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Pourriez-vous vérifier svp les réparations et nous tenir informés.

En vous remerciant par avance.

Bien cordialement.



GAILLARD Johanna
ASSISTANTE DE COPROPRIETE

Tel : 04.84.85.96.85
Mail : gaillardjohanna@vestasyndic.fr
www.vestasyndic.fr