



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111183

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/11/2024 10H34 C:001951 I:09483
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mardi 12/11/2024 a 10H34

SDC "4 RUE DE LA MONNAIE"
s/c VESTA SYNDIC
190 RUE ANDRE SIMON
30000 NIMES

IMMEUBLE : 4 RUE DE LA MONNAIE
4 RUE DE LA MONNAIE
30000 NIMES

Nîmes, le 28 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : SINISTRE DEGAT DES EAUX EN PARTIE COMMUNE
SINISTRANT MR PERIN PROPRIÉTAIRE NON OCCUPANT 06 15314382
MOTIF : EFFECTUER RECHERCHE DE FUITE DEPUIS LE LOGEMENT DE MR PERIN
Donneur d'ordre : M. R VIDAL

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 14/11/2024 A 16H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE MR PERIN

RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE : LA FUITE PROVIENT DE LA DOUCHE
LE JOINT PÉRIPHÉRIQUE N'EST PAS ÉTANCHE, LA FAIENCE SUR LA PAILLASSE
EST CASSÉ ET LA BONDE EST LEGEREMENT DÉVISSÉ.
NOUS AVONS EFFECTUÉ LES TESTS DE PRESSION, LES VERIFICATIONS DU RESTE
DE L'INSTALLATION AINSI QUE LES TESTS AU COLORANT AU NIVEAU DE LA DOUCHE
L'ÉCOULEMENT EST NORMAL.
LE PROPRIÉTAIRE VA FAIRE INTERVENIR UN ARTISAN POUR EFFECTUER LES
RÉPARATIONS

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 18/11/24 a 17H38 M. R VIDAL

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4111183

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	le 14/11	2	135,00	135,00
TOTAL H.T.					135,00
T.V.A. a 10,00%					13,50
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>148,50</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: contact@vestasyndic.fr
Envoyé: mardi 12 novembre 2024 10:34
À: Nîmes MED
Objet: 4 rue de la Monnaie - Nîmes

Catégories: ANNE SOPHIE

Bonjour,

En notre qualité de syndic de l'immeuble précité, nous vous demandons de bien vouloir intervenir pour :
- Rechercher l'origine de la fuite qui se produit dans les communs

L'appartement situé au-dessus des communs appartient à M. PERIN 06.15.31.43.82 (président du CS)

Bien cordialement,



VIDAL Romain
GESTIONNAIRE DE COPROPRIETE

Tel : 04.84.85.96.85
Mail : contact@vestasyndic.fr
www.vestasyndic.fr