



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110426

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/11/2024 9H02 C:000025 I:00148
V/REF : 5741665
V/Email reçu le Mardi 26/11/2024 a 9H02

SDC "LE TURIN"
C/O H.I.G
Le Lido
38 BOULEVARD RABELAIS
34000 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 0115
IMMEUBLE : LE TURIN
509 RUE DE BUGAREL
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 27 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : UNE DES LOCATAIRES SERA PRESENTE MAIS ELLE NE PARLE PAS FRANCAIS - SA
COLLEUE LA PREVIENT DE L'ARRIVEE DU TECHNICIEN - C EST LE 06 21021512

509 RUE DE BUGAREL - LOC 06 52181783 - BAT 8 - 1ER ÉTAGE
SI ON ARRIVE PAS A LA JOINDRE APPELER L'AGENCE QUI GERE S'ILS NE
PARVIENNENT PAS A LA JOINDRE OLIVIER CLERC 0660261497
VOICI LES NUMÉROS DES AUTRES LOCATAIRES SI BESOIN :
- 07.58.98.79.94
- 06.21.02.15.12

MOTIF : LOCATAIRES INONDÉS, AVEC DES DÉBORDEMENTS DES QUE LES VOISINS A L'ÉTAGE
SUPÉRIEUR UTILISENT LEUR ÉVIER DE CUISINE
VERIFIER LES ELEMENTS DE PLOMBERIE

Donneur d'ordre : Mme L BALCIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 26/11/2024 A 12H45
A PARTIR DU

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DE LA COLONNE
DÉBOUCHAGE HP VIA LE REGARD EXTÉRIEUR
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION VIA L'ACCES CRÉÉ
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/11/24 a 11H58 Mme L BALCIN



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures -	Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,25	H.Camion	Mixte	200L/200B 1 Opér.le	26/11	1	172,62	215,77
TOTAL H.T.							215,77
T.V.A. a 10,00%							21,57
TOTAL T.T.C.En EURO							237,34

Valeur en votre reglement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110426

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



H.I.G.

**Résidence Eden Roc
87, Ave de Palavas
34070 Montpellier**

Tél. : 04 67 64 08 12

contact.syndic@hig-immobilier.com

www.hig-immobilier.com

RCS B 379 253 602 - Carte pro. 34022016000008541 Délivrée par CCI de l'Hérault - Sarl au capital de 228 673 Eur - Garantie 2 240 000 par S.O.C.A.F - Siret 37925360200013 - APE 703C

Montpellier, le 26 novembre 2024

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

256 RUE COMMANDANT MASSOUD

34070

MONTPELLIER

Tel : 04.67.82.56.72 - 0467825672

Fax : 0466745402

Référence : **5741665 / BALCIN Leyla**

Origine : **Copropriétaire**

Copropriétaire : **M ou Mme RHABRI Khalid & Lysiane - 06.59.97.09.40 - MME 0622128718**

Objet : **URGENT! DEBORDEMENT RESIDENCE LE TURIN BAT 8 MME RHABRI**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0115] LE TURIN
509 Rue de BUGAREL
34070 MONTPELLIER

Demande de notre client :

Bonjour,

Merci d'intervenir à la résidence le Turin Bat 8 1er étage du fait de la colonne collective qui est de nouveau obstruée.

Le dernier incident en date vous aviez conclu à la nécessité d'une intervention au niveau des tuyaux de la cave pour éradiquer le problème qui est récurrent

Mes locataires sont inondés, avec des débordements dès que les voisins à l'étage supérieur utilisent leur évier de cuisine. Si c'est toujours les mêmes, on ne peut pas compter sur leur civisme pour arrêter de l'utiliser ce week-end.

Le numéro de la locataire Emma

0652181783.

Ou de l'agence qui gère s'ils ne parviennent pas à la joindre

Olivier Clerc 0660261497.

Cordialement

Leyla

H.I.G. Immobilier

38 Bd Rabelais

34000 Montpellier

04 67 64 08 12

contact.syndic@hig-immobilier.fr

www.hig-immobilier.com