



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110078

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/11/2024 10H19 C:000026 I:14819
V/REF : OSMIL806245770
V/Email reçu le Vendredi 08/11/2024 à 10H19

SDC "LE MAJOR"
S/C FONCIA SOLGIM AGRICULTURE
33 BIS AVENUE DE L'ECOLE
D'AGRICULTURE G. BUCHET
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LE MAJOR
2 RUE DES CITRONNIERS
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 12 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 2 RUE DES CITRONNIERS - M BUYSE 06 10088463 PRESTATAIRE EN CHARGE DE LA
CHAUFFERIE -

ACCES A RECUPERER A L'AGENCE DE FONCIA MONTPELLIER AU 33 BIS AVENUE DE
L'AGRICULTURE A MONTPELLIER CAR IL IL EST NÉCESSAIRE DE BADGER POUR
ACCÉDER A L'ASCENSEUR

MOTIF : FUIITE SUR UNE COLONNE ECS PVC PRESSION AU 2EME ÉTAGE A GAUCHE EN SORTANT
DE L'ASCENSEUR
CERTAINS APPARTEMENT COMMENCENT A ETRE IMPACTÉS.

Donneur d'ordre : Mme F LEFEBVRE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 08/11/2024 A 17H15
INTERVENTION A PARTIR DES COMMUNS DU 2E ÉTAGES

COUPURE D'EAU
CONSTAT D'UNE FUIITE SUR UNE COLONNE ECS PVC PRESSION
DÉPANNAGE AVEC COLLIER DE REPARATION
REMISE EN EAU
CONTROLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 12/11/24 à 15H23 Mme F LEFEBVRE

UN DEVIS SUIT POUR LE REMPLACEMENT DE LA COLONNE VETUSTE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	REPARATION DE FUIITE	2	168,56	168,56



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110078

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	168,56
T.V.A. a 10,00%	16,85
TOTAL T.T.C.En EURO	185,41

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

De: noreply@foncia.com
Envoyé: vendredi 8 novembre 2024 10:19
À: florence.lefebvre@foncia.com; Frédéric JOURDAN; Méditerranée MED
Objet: Ordre de service N° OSMIL806245770 – FUITE IMPORTANTE SUR COLONNE ECS - 2 RUE DES CITRONNIERS 34090 MONTPELLIER

Bonjour,

En notre qualité de syndic, représenté(e) par Florence LEFEBVRE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501848535 : LE MAJOR - 2 RUE DES CITRONNIERS 34090 MONTPELLIER,

digicode(s): (pas de digicodes) #1515

Objet : FUITE IMPORTANTE SUR COLONNE ECS

Contacts sur place :

Aucun correspondant spécifié

Date de début des travaux : vendredi 8 novembre 2024

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Merci d'intervenir en urgence pour une fuite sur une colonne ECS PVC pression au 2ème étage: à gauche en sortant de l'ascenseur
Certains appartement commencent à être impactés.

Veuillez vous rapprocher de M.BUYSE (06 10 08 84 63) prestataire en charge de la chaufferie pour coupure du réseau

Les moyens d'accès sont à votre disposition à notre agence: 33 bis avenue de l'Agriculture car il est nécessaire de badger pour accéder à l'ascenseur

Sincères salutations.



LEFEBVRE Florence

Foncia Montpellier

33 av Ecole D Agriculture G Buchet 34000 Montpellier

France

florence.lefebvre@foncia.com



foncia.com
