



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110055

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 31/10/2024 14H51 C:000019 I:12547

V/Email reçu le Jeudi 31/10/2024 a 14H51

SELON DEVIS N° 4100161

SDC "EURYDICE 1"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : EURYDICE 1
54 RUE EURYDICE
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 11 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 54 RUE EURYDICE - EURYDICE 1 - EPICERIE SOLIDAIRE
RDV 14H30 AVEC LE GESTIONNAIRE MR PECOUL 06 22664428
- LOT 31 : PECOUL THOMAS, CONTACT KARIM SUR PLACE
- LOT 32 : JABRI 06.50.67.04.98
- LOT 58 : ROUSSEAU, 06.47.92.62.14
- LOT 59 : PENERANDA, PAS DE NUM NI MAIL...
KARIM (07.67.00.57.66)

MOTIF : REPRISE 2 COLONNES EU 3E ÉTAGE"AU'1ER ÉTAGE

Votre accord sur notre devis n° 4100161 du 31/10/2024 d un montant de
8202,68€ HT SOIT 9022,94€ TTC

Donneur d'ordre : M. T PECOUL (Gardien chef)

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE CONTACT AVEC TOUS LES LOCATAIRES AFIN D'AVOIR LES ACCES A LEURS
LOGEMENTS

MISE A DISPOSITION DE TECHNICIENS SPECIALISES EQUIPES DE VEHICULES
ATELIERS
AFFICHAGE POUR COUPURE D'EAU ET DEMANDE AUX OCCUPANTS LA NON UTILISATION
DES EVACUATIONS
L'OPERATION DECRITE CI DESSOUS SERA REALISEE DANS TOUS LES ETAGES ET SE
FERA ETAGES PAR ETAGES EN PARTANT DU HAUT
COUPURE D'EAU DANS L'IMMEUBLE
DEPOSE ET CONSERVATION DES WC DE L'ETAGE ET DE CELUI DE DESSOUS AFIN
D'ACCEDE A LA GAINTE TECHNIQUE
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE AFIN D'ACCEDE A LA COLONNE Y COMPRIS
EVACUATION DES GRAVATS
BURINAGE DE LA DALLE AFIN DE LIBERER LA COLONNE
DECOUPE ET EVACUATION DU TRONCON DE COLONNE A REMPLACER
FOURNITURE ET POSE DE NOUVELLES FIXATIONS POUR MAINTENIR LA COLONNE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110055

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU TRONCON DE COLONNE Y COMPRIS FOURNITURE
ET POSE DE CULOTTES AFIN DE DESSERVIR CHAQUE APPARTEMENT ET
TOUTES SUJETIONS DE PIECES DE RACCORDEMENT AUX DIFFERENTS RESEAUX
D'EVACUATION
CONTROLE DE LA BONNE ETANCHEITE ET DU BON ECOULEMENT DE L'ENSEMBLE DU
MATERIEL POSE
FERMETURE DE LA TRAVERSEE DE DALLE A L'AIDE DE CIMENT PROMPT
FERMETURE DES GAINES TECHNIQUES A L'AIDE DE PLAQUES DE PLACO
REMISE EN FAIENCE DE LA GAINTE TECHNIQUE DANS LES MEMES TONS QUE CELLE
DEPOSEE
REPOSE DES WC PREALABLEMENT DEPOSE
REPLI DU MATERIEL ET NETTOYAGE DU CHANTIER
CETTE OPERATION SERA REPETEE A CHAQUE ETAGE JUSQU'AU PIED DE COLONNE

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 06/11/24 a 13H33 M. T. PECOUL

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	1 REMPLACEMENT COLONNE 3 ETAGES	4101,34	4101,34
1,00	2 REMPLACEMENT COLONNE 3 ETAGES	4101,34	4101,34
TOTAL H.T.			8202,68
T.V.A. a 10,00%			820,26
TOTAL T.T.C.En EURO			9022,94

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4100161

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/10/2024 12H17 C:000019 I:12547

V/Email reçu le Vendredi 25/10/2024 à 12H17

SDC "EURYDICE 1"
S/C CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : EURYDICE 1
54 RUE EURYDICE
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 31 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 54 RUE EURYDICE – EURYDICE 1 – EPICERIE SOLIDAIRE
RDV 14H30 AVEC LE GESTIONNAIRE MR PECOUL 06 22664428

MOTIF : PRÉVOIR URGENT REPRISE 2 COLONNES EU 3E ÉTAGE AU 1ER ÉTAGE

Donneur d'ordre : M. T PECOUL (Gardien chef)

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE CONTACT AVEC TOUS LES LOCATAIRES AFIN D'AVOIR LES ACCES A LEURS
LOGEMENTS

MISE A DISPOSITION DE TECHNICIENS SPECIALISES EQUIPES DE VEHICULES
ATELIERS
AFFICHAGE POUR COUPURE D'EAU ET DEMANDE AUX OCCUPANTS LA NON UTILISATION
DES EVACUATIONS
L'OPERATION DECRITE CI DESSOUS SERA REALISEE DANS TOUS LES ETAGES ET SE
FERA ETAGES PAR ETAGES EN PARTANT DU HAUT
COUPURE D'EAU DANS L'IMMEUBLE
DEPOSE ET CONSERVATION DES WC DE L'ETAGE ET DE CELUI DE DESSOUS AFIN
D'ACCEDER A LA GAINTE TECHNIQUE
OUVERTURE DE LA GAINTE TECHNIQUE AFIN D'ACCEDER A LA COLONNE Y COMPRIS
EVACUATION DES GRAVATS
BURINAGE DE LA DALLE AFIN DE LIBERER LA COLONNE
DECOUPE ET EVACUATION DU TRONCON DE COLONNE A REMPLACER
FOURNITURE ET POSE DE NOUVELLES FIXATIONS POUR MAINTENIR LA COLONNE
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU TRONCON DE COLONNE Y COMPRIS FOURNITURE
ET POSE DE CULOTTES AFIN DE DESSERVIR CHAQUE APPARTEMENT ET
TOUTES SUJETIONS DE PIECES DE RACCORDEMENT AUX DIFFERENTS RESEAUX
D'EVACUATION
CONTROLE DE LA BONNE ETANCHEITE ET DU BON ECOULEMENT DE L'ENSEMBLE DU
MATERIEL POSE
FERMETURE DE LA TRAVERSEE DE DALLE A L'AIDE DE CIMENT PROMPT
FERMETURE DES GAINES TECHNIQUES A L'AIDE DE PLAQUES DE PLACO
REMISE EN FAIENCE DE LA GAINTE TECHNIQUE DANS LES MEMES TONS QUE CELLE
DEPOSEE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4100161

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

REPOSE DES WC PREALABLEMENT DEPOSE
REPLI DU MATERIEL ET NETTOYAGE DU CHANTIER
CETTE OPERATION SERA REPETEE A CHAQUE ETAGE JUSQU'AU PIED DE COLONNE

OBSERVATIONS : JB TT Email envoyé le 31/10/24 à 08H26 M. T. PECOUL

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	1 REMPLACEMENT DE COLONNE 3 ETAGES I	4101,34	4101,34
1,00	2 REMPLACEMENT DE COLONNE 3 ETAGES	4101,34	4101,34
	TOTAL H.T.		8202,68
	T.V.A. à 10,00%		820,26
	TOTAL T.T.C. En EURO		9022,94

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE



Bar 1 an accord
P