



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110042

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/10/2024 15H24 C:000026 I:14758
V/REF : OSMIL806226761
V/Email reçu le Lundi 28/10/2024 a 15H24

SDC "VILLA EDENIA"
S/C FONCIA SOLGIM AGRICULTURE
33 BIS AVENUE DE L'ECOLE
D'AGRICULTURE G. BUCHET
34967 MONTPELLIER CEDEX 2

IMMEUBLE : VILLA EDENIA
11 RUE MAX ROUQUETTE
34830 JACOU

Montpellier, le 11 Novembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 11 RUE MAX ROUQUETTE - MR MME LACAZ 06 08872892 - APT 2 - RDJ A DROITE
EN ENTRANT DANS L'IMMEUBLE + VIDE SANITAIRE
RES. VILLA EDENIA

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
DEPUIS ENVIRON 3 SEMAINES, DES REMONTÉES SONT APPARUES DANS LES 2
CHAMBRES DE L'APPARTEMENT, SOL ET MURS COMPTE TENU DE L'AGGRAVATION DU
PHÉNOMÈNE LES LOCATAIRES ONT DU ÊTRE RELOGÉS EN URGENCE
PAR CONTRE IL SEMBLERAIT QUE LE PROBLÈME PROVIENNE DU VIDE SANITAIRE
DONT UNE VENTILATION SE TROUVE DANS LE JARDIN PRIVATIF DE CET
APPARTEMENT
PRIVILÉGIER LE VIDE SANITAIRE (PASSAGE CAMERA?)

Donneur d'ordre : Mme C BRIOT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 30/10/2024 A 13H30
UNE GRILLE D'AÉRATION DU VIDE SANITAIRE EST PRÉSENTÉE MAIS LA CAMÉRA
PASSE JUSTE ET NE PERMET PAS D'IDENTIFIER UNE CAUSE RESPONSABLE DES
MOISSISSURES DANS LE LOGEMENT MEME LE VIDE SANITAIRE PARAÎT TRES HUMIDE.
PASSAGE CAMÉRA DEPUIS LES WC SUR 8ML ==> RAS.
PASSAGE CAMÉRA DEPUIS UNE COLONNE EP SITUÉE DANS LE JARDIN DU VOISIN
(LOGEMENT 1) MAIS COLLÉE AU JARDIN DU LOGEMENT 2 SUR 5, SUR 9ML ==> RAS
VU AVEC LA GESTIONNAIRE MME. BRIOT, ETABLISSEMENT D'UN DEVIS POUR
OUVERTURE DU VIDE SANITAIRE EN VUE D'UNE INSPECTION PHYSIQUE
OBSTACLE: GRILLAGE PRIVATIF, HAIE DE LAURIER ET UN VASE EN PLASTIQUE
SCELLÉ.

OBSERVATIONS : JS AB Email envoyé le 03/11/24 a 14H43 Mme C BRIOT
JS AB Email envoyé le 03/11/24 a 14H42 Mme C BRIOT
FJ LCOMPTER Email envoyé le 31/10/24 a 14H34 Mme C BRIOT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4110042

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent le déplacement aller-retour des véhicules et personnels auxquels s'ajoute le temps sur place.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	INVESTIGATION	le 30/10	1	140,00	140,00
TOTAL H.T.					140,00
T.V.A. a 10,00%					14,00
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>154,00</u>

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: LEFEBVRE Florence <florence.lefebvre@foncia.com>
Envoyé: mardi 5 novembre 2024 11:51
À: Méditerranée MED
Objet: Demande de bon de commande de régularisation VILLA EDENIA - 11 RUE MAX ROUQUETTE 34830 JACOU -Ref: 28/10/2024 15H24
Pièces jointes: Demande de bon de commande de régularisation-28-10-2024 15H24-VILLA EDENIA.pdf

Bonjour

Voici l'OS de régularisation : **OSMIL806226761**

Cordialement

ATTENTION : les bureaux du syndic sont désormais situés 33 bis av. de l'école d'Agriculture-Montpellier



LEFEBVRE Florence
Assistante de Copropriété
Foncia Solgim Agriculture
33 bis av École D'Agriculture G.Buchet
34000 Montpellier
04.99 23 30 27
florence.lefebvre@foncia.com

[foncia.com](https://www.foncia.com)

De : BRIOT Caroline <caroline.briot@foncia.com>
Date : mardi, 5 novembre 2024 à 11:13
À : LEFEBVRE Florence <florence.lefebvre@foncia.com>
Objet : TR: [EXTERNE] Demande de bon de commande de régularisation VILLA EDENIA - 11 RUE MAX ROUQUETTE 34830 JACOU -Ref: 28/10/2024 15H24

De : mediterranee@servimo.fr <mediterranee@servimo.fr>
Date : dimanche, 3 novembre 2024 à 14:43
À : BRIOT Caroline <caroline.briot@foncia.com>
Objet : [EXTERNE] Demande de bon de commande de régularisation VILLA EDENIA - 11 RUE MAX ROUQUETTE 34830 JACOU -Ref: 28/10/2024 15H24

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-joint notre Demande de bon de commande de régularisation, concernant :
VILLA EDENIA - 11 RUE MAX ROUQUETTE 34830 JACOU .

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante :
28/10/2024 15H24

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.