



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4102224

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/07/2024 14H16 C:000783 I:14112
V/REF : INT6438400
V/Email reçu le Vendredi 26/07/2024 à 14H16

NEXITY NIMES Arteparc

BAT.A-1E-ZAC GEORGES BESSE 2
335 CH BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NIMES CEDEX 9

IMMEUBLE : 26 BD VICTOR HUGO
26 BOULEVARD VICTOR HUGO
30000 NIMES

Nîmes, le 28 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 26 BOULEVARD VICTOR HUGO - SUR PLACE MME ALGARRA 06 63979290
MME BESANCON 06 89048004
LOGEMENT 17, 1ER ÉTAGE, SCI LES PALUNS 04 90930689 / 06 81712626
LOGEMENT 30, 2EME ÉTAGE, MME SAIDI 07 55495186

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE SUITE A UNE ALERTE SIGNALEE PAR EAU DENIMES
METROPOLE

Donneur d'ordre : Mme F CLAREMBAUX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 26/07/2024 A 16H07
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

CONSTAT SUR PLACE : LE COMPTEUR D'EAU TOURNE, RAS SUR LES AUTRES
COMPTEUR

LE 02/08/2024 A 09H00 :

AFFICHAGE OK

CONSTAT SUR PLACE: RAS DANS LE LOGEMENT N°17 SUR LE RÉSEAU D'EAU
IL Y AVAIT 10 PERSONNES DANS CE LOGEMENT QUI A UNE CAPACITÉ D'ACCUEIL
DE 2 PERSONNES. D'APRES LA PROPRIÉTAIRE DU LOGEMENT C'ETAIT UNE CUISINE
CLANDESTINE.

LE FLOTTEUR EST CASSÉ DONC LA CHASSE SE REMPLI LENTEMENT CAR L'EAU
SORT COMME UN BRUMISATEUR ET NON EN ÉCOULEMENT NORMAL. CE QUI PEUT
EXPLIQUER LE DÉFILEMENT CONTINUE DU COMPTEUR.

LE PROBLEME EST PRIVATIF.

NOUS N'AVONS PAS PU ACCÉDER AU LOGEMENT 30 POUR POURSUIVRE LES
INVESTIGATIONS.

IL FAUT CONTROLER POUR ÉCARTER LE PROBLEME.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4102224

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

A REPROGRAMMER.

LE 26/09/2024

MME SAIDI N'ÉTAIT PAS LÀ LORSQUE L'ON EST ARRIVÉ.

REPRO AU 10 OCTOBRE A 12H. MME SAIDI NE SE REND PAS DISPONIBLE AVANT

LE 10/10/2024 A 12H00

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MME SAIDI

CONTROLE VISUEL DES ALIMENTATIONS ET ÉCOULEMENTS VISIBLES ET ACCESSIBLE

UNE FUITE EST CONSTATÉE AU NIVEAU DES WC , LE FLOTTEUR EST DÉFAILLANT.

SUR LE RESTE DU LOGEMENTS PAS D'AUTRES FUITES DETECTÉES.

REPLI DU CHANTIER.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 25/10/24 a 14H26 Mme F CLAREMBAUX

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.

La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1
qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).

A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si
nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de
déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et
y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	1	325,00	325,00

SERVIMO Méditerranée – SAS au capital de 15 000 €

202, Route de Rouquairol - 30900 Nîmes

RCS. MONTPELLIER 814.530.358 – TVA intracommunautaire FR66814530358

Tél : 04 11 25 01 65 - nimes@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0082 0884 7821 832 - B.I.C : CCBPFRPPGRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4102224

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	325,00
T.V.A. a 10,00%	32,50
TOTAL T.T.C.En EURO	357,50

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN