



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4102209

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/10/2024 9H12 C:000869 I:04925
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Jeudi 17/10/2024 à 9H12

SDC 'LE ZODIAQUE'
C/O PATRIMOINE ET HABITAT
55 AVENUE GEORGES POMPIDOU
30900 NIMES

IMMEUBLE : LE ZODIAQUE
25 A et 25 B Boulevard Talabot
30000 NIMES

Nîmes, le 28 Octobre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 25 B BOULEVARD TALABOT - MR MANCEAU 0615265418
MOTIF : QU'UNE CONDUITE EP PASSANT A CÔTÉ DE LA FENETRE D'UNE CHAMBRE DOIT ETRE BOUCHÉE.
Donneur d'ordre : Mme M BECHETOILLE

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 10H15 A 10H15
REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
PERÇAGE DE LA CANALISATION PVC
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DES 2 COLONNES DES EAUX PLUVIALES
CONTRÔLE DU BON ÉCOULEMENT
REBOUCHAGE PAR UNE SCELLE MÉTALLIQUE
OBSERVATION : TOUTES LES CANALISATIONS DES GOUTTIERES SONT EN AMIANTE
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 22/10/24 à 17H22 Mme M BECHETOILLE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4102209

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer
l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et
y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au
diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures -	Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,75	H.Camion	Mixte	200L/200B 1 Opér.le 18/10	1	172,62
					302,08
			TOTAL H.T.		302,08
			T.V.A. a 10,00%		30,20
			TOTAL T.T.C.En EURO		332,28

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: accueil@patrimoine-habitat.fr
Envoyé: jeudi 17 octobre 2024 09:12
À: Nîmes MED
Objet: TR: De Mme Manceau pour Mme Bechetoille
Pièces jointes: 1000001267.heic; 1000001268.heic

Catégories: Sandrine

RES LE ZODIAQUE
25 A bd Talabot

Bonjour,

Nous vous remercions de contacter Madame MANCEAU (06 15 26 54 18) qui signale qu'une conduite EP passant à côté de la fenêtre d'une chambre doit être bouchée.

Elle habite dans le bâtiment A au 1^{er} étage.

Bien Cordialement

Marie BECHETOILLE

Gestionnaire de copropriétés
PATRIMOINE ET HABITAT
55 avenue Georges Pompidou
30900 Nîmes
TEL : 04 86 11 21 32

De : Christiane Manceau <christiane.manceau@dbmail.com>
Envoyé : jeudi 17 octobre 2024 09:03
À : accueil@patrimoine-habitat.fr
Objet : De Mme Manceau pour Mme Bechetoille

Bonjour,

Je vous envoie les photos de la canalisation d'évacuation des eaux de pluie. Elle doit être bouchée. On s'en est aperçu car elle suinte goutte à goutte. La canalisation est à côté de la fenêtre de notre chambre.

Rappelez moi si vous voulez.

Bien cordialement.

Mme Manceau

Envoyé à partir de [Outlook pour Android](#)