



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090548

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/09/2024 19H07 C:001493 I:14561
V/REF : OSTW148150
V/Email reçu le Mercredi 25/09/2024 à 19H07

SDC NAUVIA
s/c ELYADE SERVICE IMMOBILIER
29 RUE JEAN MONNET
PARC D'ACTIVITES DU CASSE II
31240 SAINT-JEAN

IMMEUBLE : NAUVIA
256 ROUTE DE NIMES
34170 CASTELNAU LE LEZ

Montpellier, le 30 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 256 ROUTE DE NIMES - NAUVIA -
DIGICODE - BÂTIMENT A : 2580 / BÂTIMENT B : NON RENSEIGNÉ

MOTIF : RETOURS DE VEOLIA QUI SIGNALENT DES CONSOMMATIONS ANORMALES SUR LE
COMPTEUR GENERAL, JE N'ARRIVE PAS A CONNAITRE LA CAUSE
MERCI D'EFFECTUER UNE RECHERCHE SUR LE COMPTEUR GENERAL

Donneur d'ordre : Mme M ANTON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

RÉALISÉ LE 27/09/2024 À 14H15
À PARTIR DES PARTIES COMMUNES

RECHERCHE DE FUITE
FUITE CONSTATÉE SUR LE COMPTEUR SITUÉ AU RDC QUI DESSERT LES ROBINETS
DE PUISAGE. CELUI CI TOURNE EN CONTINU.
NOUS AVONS DONC ISOLÉ LE COMPTEUR EN FERMANT LES VANNES.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 30/09/24 à 13H10 Mme M ANTON

Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,50	H.Ouvrier Qualifié	Plomberie le 27/09	1	68,56	171,40



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090548

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	171,40
T.V.A. a 10,00%	17,14
TOTAL T.T.C.En EURO	188,54

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Ne pas répondre - Agence Elyade <nepasrepondre@elyade.com>
Envoyé: mercredi 25 septembre 2024 19:07
À: Méditerranée MED
Objet: Ordre de Service n°OSTW148150 - Immeuble NAUVIA
Pièces jointes: Attestation_Tva_OSTW148150.pdf



Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.
Vous en souhaitant bonne réception.

Ordre de Service N/Réf : OSTW148150 du 25/09/2024

Affaire suivie par : Marie ANTON
Email : manton@elyade.com
Tél : 04.11.28.04.71 /

Description des travaux à effectuer :
RECHERCHE DE FUITE COMPTEUR GENERAL
BONJOUR

NOUS AVONS DES RETOURS DE VEOLIA QUI SIGNALENT DES CONSOMMATIONS ANORMALES SUR LE COMPTEUR
GENERAL (CF JOINT), JE N'ARRIVE PAS A CONNAITRE LA CAUSE
POURRIEZ VOUS EFFECTUER UNE RECHERCHE SUR LE COMPTEUR GENERAL

Date limite d'exécution : 02/10/2024

Pour répondre, accéder aux pièces jointes ou aux coordonnées, cliquer sur le lien suivant : [Ordre de service](#) **Mot de passe** : 9637

Résidence concernée :
NAUVIA
1179
2027
256 Route de Nîmes
34170 CASTELNAU LE LEZ
Digicode - Bâtiment A : 2580 / Bâtiment B : non renseigné

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW148150

Pour le Cabinet ELYADE SERVICES,

Marie ANTON

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.

Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.

ELYADE SERVICES IMMOBILIERS, 29 rue Jean Monnet, Parc d'activités du Cassé II - 31240 SAINT-JEAN · Tél. 05.62.22.96.00 · www.elyade.com SAS au capital de 4 070 200€ · RCS Toulouse 800 613 549 · SIRET 80061354900016 · TVA intracommunautaire FR88 800 613 549 · Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 035 879 · Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°20002972 - www.orias.fr · Garantie financière de 14 000 000€ au titre de l'activité de gestion immobilière et de location, de 4 000 000€ pour m'activité de Syndic et pour un montant de 120 000€ au titre de l'activité de transaction, souscrite auprès de GALIAN TSA 20035 - 75801 PARIS CEDEX 08 - n° adhérent 46795 · RCP auprès de MMA IARD Assurances - 14 Bd Marie et Alexandre Oyon - 72030 LE MANS CEDEX 9