



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092235

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/08/2024 8H30 C:001951 I:13525
V/REF : TEL
V/Appel du Mardi 27/08/2024 a 8H30

sdc 5 BACHALAS
s/c VESTA SYNDIC
34 RUE RUFFI
30000 NIMES

IMMEUBLE : 5 BACHALAS
5 RUE BACHALAS
30000 NIMES

Nîmes, le 25 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : ALLEE N° 5 RUE BACHALAS , CONTACT MME BELMAS, 0625583635
PARTIES COMMUNES 2EME ETAGE - POUSSER LA PORTE FORTEMENT ACCES

MOTIF : NOUVELLE FUITE LA OU NOUS ETIONS DEJA INTERVENUE A SAVOIR FUITE SUR
RESEAU EAU FROIDE DANS LES COMMUNS AU 2EME ETAGE

+ RELEVÉ D INFO POUR ETABLIR UN DEVIS POUR INTALLATION DE REDUCTEUR
DE PRESSION AU NIVEAU DES COMPTEURS

Donneur d'ordre : M. R VIDAL

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 04/09/2024 A 14H00
A PARTIR DES COMMUNS

RECHERCHE ET LOCALISATION DE FUITE
CONTROLE VISUEL DES ALIMENTATIONS
PRECONISATION : CREATION DE TRAPPE DE VISITE 40X40 POUR CONTROLER ET
REPARER.
A REPROGRAMMER.

LE 05/09/2024 A 18H45

CONSTAT SUR PLACE: PAS DE FUITRE TROUVÉ AU 2EME ETAGE , POUR LE 1ER
ETAGE REPRISE DE LA PIECE CAR AU MOMENT DE COUPER LE TUYAU CELUI-CI
A CÉDER AU NIVEAU DU T.
AGRANDISSEMENT DE L'OUVERTURE DANS LA PLACO DU PLAFOND ET REPRISE DU
TUYAU AVEC RACCORDEMENT
MISE EN EAU
TEST DES BONS ECOULEMENTS
TEST D'ÉTANCHEITÉ - BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE ET REPLI DES LIEUX



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092235

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

LE 13/09/2024 A 15H45
RELEVÉ D'INFORMATION POUR INSTALLATION D'UN REDUCTEUR DE PRESSION AU
NIVEAU DU COMPTEUR GÉNÉRAL.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 22/09/24 a 16H36 M. R VIDAL

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1
qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si
nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de
déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et
y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	1	250,00	250,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092235

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	250,00
T.V.A. a 10,00%	25,00
TOTAL T.T.C.En EURO	275,00

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN