



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090359

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/09/2024 14H59 C:000018 I:00072
V/REF : 5480124
V/Email reçu le Lundi 02/09/2024 a 14H59

SDC "TERRASSES DE NAZARETH"
C/O 136 - SYDINC
136 AVENUE DE PALAVAS
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : TERRASSE DE NAZARETH
52 IMPASSE DE BAALBEK
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 23 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 52 IMPASSE DE BAALBEK - TERRASSES DE NAZARETH - M GOUDET 06 41464164 -
AU NIVEAU DU R-1 (GARAGE N°19)

MOTIF : FUITE SUR TUYAU PVC D'ÉVACUATION D'EAUX USÉES AU NIVEAU DU R-1 (GARAGE
N°19)

Donneur d'ordre : Mr Y DELMAS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

RÉALISÉ LE 03/09/2024 A 13H15
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

RECHERCHE DE FUITE SUR LE RÉSEAU DES EAUX USÉES EN PLAFOND DU SOUS SOL.
LES LOCATAIRES DU DESSUS NE SONT PAS PRÉSENTS POUR VERIFIER.
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 22/09/24 a 16H22 Mr Y DELMAS

NOUS SUPECTONS UNE FUITE PRIVATIVE

Quantité	Heures - Suppléments	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,25	H.Ouvrier Qualifié	Plomberie le 03/09	1	68,56	85,70
TOTAL H.T.					85,70
T.V.A. a 10,00%					8,57
TOTAL T.T.C.En EURO					94,27

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2024



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090359

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



136
synergie
immobilière

Anciennement M&B Immobilier
136 avenue de Palavas
34070 Montpellier
Accueil / 04 67 15 10 00
contact@136.fr

RCS de Montpellier SIRET 79114635000024 Carte Prof. 2013/34/2718 délivrée par Préfecture de l'Hérault
R.C.P. & Garantie financière de 800.000 € octroyés par Allianz, 1 cours Michelet, Paris La Défense

MONTPELLIER, le 02 septembre 2024

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO MEDITERRANEE
22 RUE ALBERTO SANTOS DUMONT
34430
ST JEAN DE VEDAS
Tel : 0621843898

Référence : **5480124 / DELMAS Yannis**

Objet : **0752 - Fuite tuyau d'évacuation garage n°19**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0752] LES TERRASSES DE NAZARETH
52 IMPASSE DE BAALBEK
34090 MONTPELLIER

Bonjour,
Nous vous remercions de bien vouloir :

--> Bonjour,

On nous signale une fuite sur tuyau PVC d'évacuation d'eaux usées au niveau du R-1 (garage n°19)

Merci de bien vouloir faire le nécessaire au plus vite.

Vous pouvez contacter M.GOUDET au 06 41 46 41 64

Bien cordialement,

Si besoin, clés disponibles en agence (mais plus d'accueil physique dorénavant en agence, m'appeler pour prévenir de votre passage éventuel de récupération des clés)

Pour répondre à cette demande ou pour tout envoi de devis, factures, photos ou autres documents) > merci de cliquer sur le lien contenu dans l'email d'origine avec lequel nous vous avons envoyé la présente demande.

Merci de nous tenir informés de la suite que vous comptez donner à cet ordre de service.

En notre qualité de Syndic de la copropriété référencée, nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible et de nous accuser réception de la présente demande.

En cas d'indisponibilité, merci de nous informer par retour.

Vous remerciant d'utiliser le lien pour remonter les éventuels informations ou devis.
Il conviendra d'indiquer la référence de la demande sur votre facture.

DELMAS Yannis
Gestionnaire de Copropriété
Tél. : 07 62 32 10 10
yd@136.fr
136 - Synergie Immobilière



136

synergie
immobilière

Anciennement M&B Immobilier

136 avenue de Palavas

34070 Montpellier

Accueil / 04 67 15 10 00

contact@136.fr

RCS de Montpellier SIRET 79114635000024 Carte Prof. 2013/34/2718 délivrée par Préfecture de l'Hérault
R.C.P. & Garantie financière de 800.000 € octroyés par Allianz, 1 cours Michelet, Paris La Défense

136 avenue de Palavas
34070 Montpellier