



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090339

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/09/2024 9H42 C:000016 I:00651
V/REF : 29753/43245
V/Email reçu le Jeudi 05/09/2024 à 9H42

SDC 'L'Occitanie'
C/O PMS
LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : L'OCCITANIE
200 AVENUE DU MAJOR FLANDRE
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 22 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 200 AVENUE DU MAJOR FLANDRE - BAT 2 - MR ROBERT 06 77 18 56 43

MOTIF : LA COLONNE SE SITUE DANS LA CAVE DE MONSIEUR ROBERT

Donneur d'ordre : M. M. LASSIS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

RÉALISÉ LE 05/09/2024 A 17H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE MR ROBERT

DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DE LA COLONNE VERTICALE DE LA
CUISINE
CONTRÔLE DES BONS ÉCOULEMENTS
REPLI

RÉALISÉ LE 12/09/2024 A 14H15
A PARTIR DU LOGEMENT DE MME KRAFT

CONTROLE DES BONS ÉCOULEMENTS DE LA CUISINE, SDB, WC

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 22/09/24 à 11H34 M. M. LASSIS

BONJOUR,
SUITE A OTRE INTERVENTION NOUS VOUS PRÉCONISONS DE FAIRE INTERVENIR
UN PLOMBIER POUR UNE RECHERCHE DE FUITE AEP.
CORDIALEMENT.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4090339

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H.Camion Mixte 200L/200B	1	172,62	172,62
	TOTAL H.T.			172,62
	T.V.A. a 10,00%			17,26
	TOTAL T.T.C.En EURO			189,88

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Copropriété : L'OCCITANIE
200 Avenue du Major Flandre
34090 MONTPELLIER

Sté SERVIMO

mediterranee@servimo.fr

Références à rappeler :
N°Intervention : 29753/43245

MONTPELLIER, le 05/09/2024

DEMANDE D'INTERVENTION N°29753/43245

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais à la résidence ci-dessus référencée.

Objet de l'intervention

Suite à un refoulement au 2ème étage du BAT 2, merci de bien vouloir prévoir un débouchage de la colonne d'eau usée par les caves.

La colonne se situe dans la cave de monsieur **ROBERT** que vous pourrez contacter au **06 77 18 56 43** afin d'y accéder.

Merci de bien vouloir faire le nécessaire.

Merci de nous tenir informés de la date d'intervention,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

L e service SYNDIC