



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092054

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/09/2024 15H39 C:000869 I:07467
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Jeudi 05/09/2024 à 15H39

SDC "LES OLIVIERS IV"
S/C PATRIMOINE ET HABITAT
55 AVENUE GEORGES POMPIDOU
30900 NIMES

IMMEUBLE : LES OLIVIERS IV
5 RUE ALFRED DE VIGNY
30900 NIMES

Nîmes, le 10 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 5 RUE A DE VIGNY - MR FELIX 07 69 45 02 61

MOTIF : UN REFOULEMENT AU NIVEAU DE L'ÉVIER DE LA CUISINE ET DANS LE LAVABO DE
LA SALLE DE BAIN
VOIR SI LA CONDUITE D'ÉVACUATION EST BOUCHÉE ENTRE LE 4EME ET LE
3EME ÉTAGE

Donneur d'ordre : Mme M BECHETOILLE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 05/09/2024 A 18H30
A PARTIR DU LOGEMENT DE MR FELIX

MISE EN PLACE DU MATERIEL
CONSTAT : CANALISATIONS EN 30/30 BOUCHÉES ET REFOULEMENTS DANS
L'APPARTEMENT ACTUELLEMENT EN TRAVAUX DE RÉNOVATION
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DE LA COLONNE
DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE
TEST DES BONS ECOULEMENTS
NETTOYAGE ET DESINFECTION
REPLI DES LIEUX

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 06/09/24 à 16H26 Mme M BECHETOILLE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092054

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	DEBOUCHAGE COLONNE		1	220,00
				220,00
		TOTAL H.T.		220,00
		T.V.A. a 10,00%		22,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		242,00

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: accueil@patrimoine-habitat.fr
Envoyé: jeudi 5 septembre 2024 15:39
À: Nîmes MED
Objet: urgent : RES OLIVIERS III 5 rue A de Vigny

Importance: Haute

Catégories: Sandrine

RES OLIVIERS III
5 rue A de Vigny

Bonjour,

Monsieur FELIX (07 69 45 02 61) copropriétaire au 5 rue A de Vigny nous signale qu'il y a un refoulement au niveau de l'évier de la cuisine et dans le lavabo de la SDB.

Le propriétaire du dessus Monsieur CAILLIBOTE nous a appelé ce matin pour nous indiquer que son plombier devait changer son cumulus et que lors de la vidange cela avait débordé chez celui du dessous. Il ne nous a pas dit que cela avait débordé par les canalisations.

Nous supposons que la conduite d'évacuation doit être bouchée entre le 4^{ème} et le 3^{ème} étage.

Nous vous remercions d'intervenir au plus vite.

Bien Cordialement

Marie BECHETOILLE

Gestionnaire de copropriétés
PATRIMOINE ET HABITAT
55 avenue Georges Pompidou
30900 Nîmes
TEL : 04 86 11 21 32