



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092032

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/07/2024 10H41 C:000783 I:08755
V/REF : INT6440328
V/Email reçu le Lundi 29/07/2024 à 10H41

SDC "34 RUE DE BEAUCAIRE"
C° NEXITY NIMES ARTEPARC
BAT 1E ZAC GEORGES BESSE 2
335 CH. BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NIMES CEDEX 9

IMMEUBLE : 34 RUE DE BEAUCAIRE
34 RUE DE BEAUCAIRE
30000 NIMES

Nîmes, le 03 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 34 RUE DE BEAUCAIRE - MR BEC 06 31188432
MOTIF : REFOULEMENT EAUX USÉES DANS LA COUR DE LA COPROPRIÉTÉ
Donneur d'ordre : Mme A MENEZES

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

RÉALISÉ LE 29/07/2024 A 15H45
REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION PAR LE REGARD EXTERIEUR
CONTROLE DES BONS ECOULEMENTS
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : JS LCOMPTER Email envoyé le 01/09/24 à 21H02 Mme A MENEZES

FJ LCOMPTER Email envoyé le 30/07/24 à 14H07 Mme A MENEZES

BONJOUR,
NOUS SUSPECTONS UNE CASSE, PAR CONSÉQUENT NOUS PRECONISONS UN PASSAGE
CAMÉRA.
CORDIALEMENT.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092032

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures -	Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	H.Camion	Mixte	200L/200B 1 Opér.le 29/07	1	172,62
					172,62
			TOTAL H.T.		172,62
			T.V.A. a 10,00%		17,26
			TOTAL T.T.C.En EURO		189,88

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Nexity Nîmes Arteparc
BAT A - 1E - ZAC GEORGES BESSE 2 -
335 CHEMIN BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NIMES CEDEX 9
Téléphone 04.66.36.32.32 - Fax 04.66.36.65.79
NEXITY LAMY SAS au capital de 219388000€ SIREN
487530099
RCS Paris APE6832A-Carte pro T G S PT CPI
75012015000001224

Votre interlocuteur

Mme MENEZES anais
Téléphone - Fax
Email : AMENEZES@nexity.fr

Adresse principale de l'ensemble immobilier

34 RUE DE BEUCAIRE
30000 NIMES

Nos références :
INT6440328/MS25463/IM58430/FU 501052

DEMANDE D'INTERVENTION

INT6440328
à joindre à la facture

NIMES , le 03/09/2024
SERVIMO MEDITERRANEE
RUE ALBERTO SANTOS DUMONT 22
34430 ST JEAN DE VEDAS

Facture à établir à l'ordre suivant

Syndicat de copropriété 34 RUE DE BEUCAIRE
C/° Nexity Nîmes Arteparc
BAT A - 1E - ZAC GEORGES BESSE 2 - 335 CHEMIN BAS DU MAS DE BOUDAN
30942 NIMES CEDEX 9

Taux de TVA applicable : 20.00%

Envoi de la présente : Fax (nombre de pages : 1) - Téléphone 04.67.82.56.72

Nature de l'intervention demandée

Messieurs,

En notre qualité de Syndic de la résidence référencée, nous vous demandons de bien vouloir effectuer les diligences suivantes :

Objet : 34 Rue de Beaucaire - REFOULEMENT EU

Descriptif : 34 Rue de Beaucaire - REFOULEMENT EU

On nous signale depuis ce week-end un refoulement eaux usées dans la cour de la copropriété ci-dessus nommée (cf photo)

Merci de vous rendre sur place en urgence afin de faire le nécessaire

Point de contact : Mr BEC 0631188432

Lieu de l'intervention

Bâtiment :

Escalier :

Adresse :

34 RUE DE BEUCAIRE
30000 NIMES

Appartement :

Etage :

Occupant(e) :

Codes d'accès : CODE PORTILLON
1301

Avertissements : toute facture non accompagnée du présent ordre de service et/ou non conforme aux prescriptions mentionnées sera retournée.

Toute intervention de sous-traitance est interdite, sauf accord express du maître d'ouvrage ou de son mandataire formalisé conformément aux dispositions de la loi du 31 décembre 1975.

Délais de règlement : Sous 30 jours

Contact sur place :

Tél. :

Horaires :

Mme MENEZES anais