



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092011

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11495
N/REF : 8/09/2024 0H20 C:000839 I:11251
V/REF : Contrat N°011495 du 18/08/2023

SDC "RYTHMIC"
S/C CITYA PERI
7 PLACE GABRIEL PERI
30000 NIMES

IMMEUBLE : RESIDENCE RYTHMIC
40 CHEMIN DU PONT DES ILES
30000 NIMES

Nîmes, le 01 Septembre 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : [9032] RES. RYTHMIC - 40 CHEMIN DU PONT DES ILES - NIMES
CONTACT MME DETROYAT 06 07255246

MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme A DETROYAT

CONTACTER LE SYNDIC POUR OBTENIR LES ACCES

MISE A DISPOSITION D'UN VEHICULE HYDROCUREUR POMPEUR TYPE 4X4
Y COMPRIS SON TECHNICIEN SPECIALISE
MISE A DISPOSITION D'UN ELECTROMECHANICIEN SPECIALISE EQUIPE D'UN
VEHICULE ATELIER

1- DANS LES SOUS-SOL :
POMPAGE ET NETTOYAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU POSTE DE RELEVAGE
DES EAUX PLUVIALES
ENTRETIEN ELECTROMECHANIQUE DU POSTE COMPRENANT LE CONTROLE DE L'ENSEMBLE
DES PIECES (LES DEUX POMPES, LES FLOTTEURS, LE COFFRET ELECTRIQUE...)
VERIFICATION DU BON FONCTIONNEMENT DES 2 POMPES ET DES INSTALLATIONS
ELECTRIQUES
TEST D'ÉTANCHEITE ET DU BON FONCTIONNEMENT DE L'ENSEMBLE

MAINTENANCE DU SEPARATEUR A HYDROCARBURES ATTENANT AVEC CONTROLE
DU BON ETAT ET DU BON FONCTIONNEMENT
OBSERVATION :
EN CAS DE PRESENCE D'HYDROCARBURE, LES FRAIS D'ELIMINATION DES DECHETS
SERONT FACTURES 220 EUROS HT/ TONNE POUR LE TRANSPORT ET LE TRAITEMENT
VERS UN CENTRE DE TRAITEMENT AGREE,
LA DELIVRANCE D'UN BORDEREAU DE SUIVI DE DECHETS CONFORMEMENT A LA
REGLEMENTATION EN VIGUEUR

2- A L'EXTERIEUR DU GARAGE (ACCESSIBLE PAR LA RUE JUSTE A COTE) :
POMPAGE ET NETTOYAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU POSTE DE RELEVAGE
DES EAUX PLUVIALES
ENTRETIEN ELECTROMECHANIQUE DU POSTE COMPRENANT LE CONTROLE DE L'ENSEMBLE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092011

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DES PIECES (LES DEUX POMPES, LES FLOTTEURS, LE COFFRET ELECTRIQUE...)
VERIFICATION DU BON FONCTIONNEMENT DES 2 POMPES ET DES INSTALLATIONS
ELECTRIQUES

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Septembre de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P0 \quad (\quad 0,15 \quad + \quad 0,85 \quad \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \quad)$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICHTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICHTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/09/2024

Prix de base du contrat : 396,00

Indice ICHTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 04/2023 Valeur : 134,6
Mois de l'indice de révision : 03/2024 Valeur : 138,9

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Entretien 2 Postes Rel./Séparateur	2/AN	406,69	406,69
TOTAL H.T.				406,69
T.V.A. a 20,00%				81,33
TOTAL T.T.C.En EURO				488,02

Valeur en votre reglement au 31 Octobre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4092011

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*