



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4082258

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/08/2024 16H04 C:001501 I:14219
V/REF : OSMIL805892052
V/Email reçu le Mercredi 21/08/2024 à 16H04

SDC "HAUT D'AVIGNON"
S/C FONCIA FABRE GIBERT -
SAINT MICHEL
34 BOULEVARD SAINT MICHEL
84000 AVIGNON

IMMEUBLE : HAUT D'AVIGNON
PLACE DU MONT SEREIN
30400 VILLENEUVE LES AVIGNON

Nîmes, le 31 Aout 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : HAUTS D'AVIGNON BAT D ENTREE 11 CODE ACCES 1140
SINISTRANT:M/ MME TARRACA 06 26790438 LOGT 841 2IEME ETAGE
SINISTRÉ:ZOPPI 06 13456651 LOGT 839 1ER ETAGE

MOTIF : DDE CHEZ MME ZOPPI DANS LA LOGIA, EFFECTTUE RECHERCHE DE FUITE
PAR LOGT DE ME TARRACCA N°841

Donneur d'ordre : Mme A PIETRINI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 28/08/2024 A 13H30

INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT DE MR TARRACA LOGT 841
RECHERCHE ET LOCALISATION DE LA FUITE:

MR TARRACA A INSTALLÉ UN CHAUFFE EAU DANS SA LOGGIA.
IL A CRÉÉ UN ÉCOULEMENT EN FAÇADE QU'IL A DU SUPPRIMÉ LORS DES TRAVAUX
DE REFECTION DE LA FAÇADE.
IL N'A PAS REFAIT D'ÉCOULEMENT DEPUIS LA FIN DES TRAVAUX CAR IL N'A PAS
D'ÉVACUATION A PROXIMITÉ, LE SIPHON EST RACCORDÉ A UN TUYAU D'ARROSAGE
POSÉ AU SOL ET LORSQUE LE SIPHON DÉBORDE IL S'ÉVACUE AU PAR TERRE.
MR TARRACA A INSTALLÉ UN SEAU EN ATTENDANT DE POUVOIR SOLUTIONNER LE
PROBLEME.
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 31/08/24 à 17H27 Mme A PIETRINI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4082258

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	le 28/08	2	135,00	135,00
TOTAL H.T.					135,00
T.V.A. a 10,00%					13,50
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>148,50</u>

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4082258

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN