



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4082193

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/07/2024 18H06 C:001471 I:10979
V/REF : N° OSMIL805803860
V/Email reçu le Jeudi 25/07/2024 à 18H06

SDC "LA TOUR DU ROY"
S/C FONCIA ALBERT 1ER-OLLIER
PLACE ALBERT 1ER
30700 UZES

IMMEUBLE : LA TOUR DU ROY
AVENUE GEORGES POMPIDOU
30700 UZES

Nîmes, le 28 Aout 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : AVENUE GEORGES POMPIDOU - MME LEBOR , 06 10 23 88 84
APPT 354 . BATIMENT D
MOTIF : PROBLEME EVACUATION WC
Donneur d'ordre : M. D CASTERAS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 31/07/2024 A 18H00

INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DE MME DEBOR
NOUS CONSTATONS QUE LA COLONNE EST BOUCHÉE DU 1ER ÉTAGE ET 2EME ÉTAGE
CURAGE DE LA COLONNE DU 2 EME ÉTAGE JUSQU'AU REZ-DE-CHAUSSÉE
NETTOYAGE APPARTEMENT 1 ET 2 EME ÉTAGE SUITE AU REFOULEMENT
NOUS N'AVONS PAS EU ACCES AU REZ-DE-CHAUSSÉE POUR FAIRE UN CONTRÔLE
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 23/08/24 à 13H59 M. D CASTERAS

SUITE AU CONSTAT DE NOTRE TECHNICIEN, NOUS PRÉCONISONS DE RÉALISER UNE
INSPECTION VIDÉO DANS LA COLONNE POUR DÉTERMINER L'ORIGINE ET LA CAUSE
DE CE BOUCHON.
NOUS VOUS TRANSMETONS LE DEVIS CORRESPONDANT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4082193

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	Débouchage colonne eau usée		2	250,00
				250,00
TOTAL H.T.				250,00
T.V.A. a 10,00%				25,00
TOTAL T.T.C.En EURO				275,00

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: noreply@foncia.com
Envoyé: jeudi 25 juillet 2024 18:06
À: damien.casteras@foncia.com; Nîmes MED; CentreAppels SERVIMO; Frédéric JOURDAN; Méditerranée MED
Cc: colletcollage@yahoo.fr; luce.thibes@sofisud-uzes.fr; panis.jean-francois@orange.fr; uzès307@gmail.com; christophemangin2436@neuf.fr; calanque.alfa@orange.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL805803860 – PROBLÈME EVACUATION WC APPT 354 . BATIMENT D - AVENUE GEORGES POMPIDOU 30700 UZES
Catégories: URGENT; SANDRINE

Bonjour,

En notre qualité de syndic du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble : 501179065 RESIDENCE LA TOUR DU ROY - AVENUE GEORGES POMPIDOU 30700 UZES,
digicode(s): DIGICODE ENTREE BAT B, CLE2685CLE, DIGICODE ENTREE BAT D, 2851, DIGICODE ENTREE BAT C, 0634A, Code portail coulissant entrée , 1802, Code portillons, 1943

Objet : PROBLÈME EVACUATION WC APPT 354 . BATIMENT D

Contacts sur place :

Date de début des travaux : vendredi 26 juillet 2024

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Mme LEBOR , 06 10 23 88 84 , batiment D appt 354, rencontre des problème d'écoulement de ses toilettes . Il n'y a pas de refoulement mais juste une évacuation lente . Le probleme semble plutot privatif que commun . Détailler l'intervention pour qualifier correctement l'origine du désordre . Intervention souhaitait au vendredi 26/07/2024.

Sincères salutations.



CASTERAS Damien

Foncia Albert 1er-Ollier

Place Albert 1er 30700 Uzes France

damien.casteras@foncia.com



