



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080168

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/08/2024 14H58 C:000063 I:00588
V/REF : OSTW132352
V/Email reçu le Mercredi 07/08/2024 à 14H58

SDC 'Septimanie'
C/O CABINET LACOMBE
15 PASSAGE LONJON
34000 MONTPELLIER

SELON DEVIS N° 4080018

IMMEUBLE : SEPTIMANIE
55 RUE SAINT CLEOPHAS
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 20 Aout 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : BÂTIMENT A.B.C.D. HORIZONTALAUX EP DE TOUS LES GARAGES

MOTIF : CURAGE DE L'ENSEMBLE DES RESEAUX EP DES BAT A/B/C/D HORIZONTALAUX DANS
LES GARAGES A LA DEMANDE DE MR ARNAUDIN

Votre accord sur notre devis n° 4080018 du 06/08/2024 d un montant de
1467.27€ HT ET 1613.99€ TTC

Donneur d'ordre : Mr L PITOT

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe hautepression
et d'une pompe d'aspiration.

RÉALISÉ LE 13/08/2024 A 08H15
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATÉRIEL
CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU RESEAU EU PAR LES TAMPONS DE VISITE
CONTROLE DES BONS ECOULEMENTS
REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 13/08/24 a 16H23 Mr L PITOT

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
FUIITE QUI APPARAÎTRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE
DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
8,50	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 13/08	172,62	1467,27



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4080168

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	1467,27
T.V.A. a 10,00%	146,72
TOTAL T.T.C.En EURO	1613,99

Valeur en votre règlement au 30 Septembre 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Lacombe Immobilier <nepasrepondre@lacombe-immobilier.fr>
Envoyé: mercredi 7 août 2024 14:57
À: Méditerranée MED
Objet: Ordre de Service n°OSTW132352 - Immeuble 701 : LE SEPTIMANIE

Catégories: SANDRINE



LACOMBE IMMOBILIER

15 Passage Lonjon – 34000 MONTPELLIER
S.A.S. au capital de 711 200 Euros – SIREN 38375345600029 – APE 6831
N° TVA intracommunautaire : FR69383753456 - RCS B 383 753 456
Membre de l'UNIS – Carte Professionnelle Gestion-Transaction-Syndic n° CPI 3402 2016 00
Garantie GALIAN – 89 Rue de La Boétie – 75008 PARIS

* * * * *CECI EST UN EMAIL DE NOTIFICATION AUTOMATIQUE, MERCI DE VOUS RAPPROCHER DE VOTRE INTERLOCUTEUR DE SUIVI DU DOSSIER SI VOUS SOUHAITEZ Y REPONDRE* * * * *

Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.
Vous en souhaitant bonne réception.

Ordre de Service N/Réf : OSTW132352 du 07/08/2024

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW132352

Affaire suivie par : Laurent PITOT
Email : l.pitot@lacombe-immobilier.fr
Tél : 04 67 66 12 62

Contact sur place : BRUNO ARNAUDIN
Email :
Tél : 06 11 86 24 01 / /

Description des travaux à effectuer :
CURAGE RESEAU EU - ACCORD DEVIS 4080018
Bonjour,

CURAGE RESEAU EU - ACCORD DEVIS 4080018 pour 1613,99€

Cordialement,

Merci de confirmer ou non votre intervention en cliquant sur le lien suivant : [Ordre de service](#) Mot de passe : 7626

Date limite d'exécution : 09/08/2024

Résidence concernée :

LE SEPTIMANIE

55 RUE DE CLEOPHAS

34070 MONTPELLIER

Digicode - BATIMENT A : non renseigné / BATIMENT B : non renseigné / BATIMENT C : non renseigné / BATIMENT D : non renseigné / BATIMENT E : non renseigné / PARKINGS EXTERIEURS : non renseigné

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW132352

Pour le Cabinet LACOMBE IMMOBILIER SAS,
Laurent PITOT

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.

Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.