



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070563

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/07/2024 11H08 C:001515 I:13949
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Vendredi 05/07/2024 à 11H08

sdv doamine du golfe
s/c CITYA CADRE ROYAL
20 RUE HONORE EUZET
34200 SETE

IMMEUBLE : SDC DOMAINE DU GOLFE
488 MONTEE DES PIERRES BLANCHE
34200 SETE

Montpellier, le 31 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 488 MONTEE DES PIERRES BLANCHES - DOMAINE DU GOLFE - MR FLORENTIN
06 28317721 GEA -
VANDRIES : 06.20.63.20.69 (PERSONNE SUR PLACE)

MOTIF : RÉPARATION TUYAU D'ARRIVÉE GÉNÉRAL
Donneur d'ordre : M. A FLORENTIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 05/07/2024 A 11H30

UNE ENTREPRISE EST DÉJÀ SUR PLACE ET RÉALISE LES TRAVAUX DE
RÉPARATION.

TRAVAUX RÉALISÉS SUR PLACE AUTRE QUE LA FUITE SUR LE TUYAU
D'ALIMENTATION : REMPLACEMENT D'UN JOINT SUR LE CLAPET ANTI RETOUR AU
NIVEAU DU COMPTEUR QUI PROVOQUE L'INONDATION DE LA TRAPPE COMPLETE.
CHANGEMENT DES JOINTS, RESSERRAGE
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ

RECHERCHE DE FUITE

CONSTAT : UNE ENTREPRISE EST DÉJÀ SUR PLACE ET A RÉALISER LES TRAVAUX DE
RÉPARATION. UNE LIGNE D'ALIMENTATION DE L'IMMEUBLE FISSURÉ DANS LES
JARDINS. PREMIER DEVIS A RÉALISER : RÉPARATION DU TUYAU D'ALIMENTATION,
VIA UN MANCHON, LE TUYAU SE TROUVE A 1,90 M DE FOND, BESOIN D'UNE MINI
PELLE, 3 JOURNÉE DE TRAVAIL EST A PRÉVOIR A DEUX PERSONNES : OUVERTURE
DE LA DALLE EN BÉTON, ARA DES ESCALIERS, TERRASSEMENT SUR 1,90 M DE
FOND. ATTENTION, TRES DIFFICILE DE POUVOIR DÉPOSER LA TERRE EXCAVÉ DANS
L'ENDROIT CONCERNÉ. RÉPARATION DU TUYAU QUI DOIT SE TROUVER AVEC UN
ENSEMBLE D'AUTRES TUYAUX AU MEME ENDROIT ET DONC RISQUE D'ABÎMER
L'ARRIVÉE GÉNÉRALE DE L'IMMEUBLE IMPORTANT. RÉPARATION A PRÉVOIR SUR UN
TUYAU DE DN, 50. OPTION 2 : IL FAUT RÉALISER UN DEVIS POUR REMPLACER LES
2 LIGNES COMPLETES ENTRE LE COMPTEUR ET LE PIQUAGE INTÉRIEUR SE SITUANT
DANS LE GARAGE, : - 39 ML X 2 DE TUYAUX EN PEHD POTABLE A TIRER. -
TRANCHÉE DE 34 M DE LONG - ARRACHAGE DE 8 ARBUSTES DE TAILLE MOYENNE (



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070563

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

2,5 M DE HAUT) (ARBUSTE, NON RÉCUPÉRABLE) - ENSEMBLE DE COUDE ET AUTRE ACCESSOIRE EN 50 A PRÉVOIR (ELECTROSUDURE) 15 PIECES ENVIRON 3 JOURS A 3 PERSONNES, AVEC CAMION BENNE, PELLE, ET CAMIONNETTE TECHNIQUE AUTRE DEVIS A RÉALISER : RÉPARATION, FUITE, COLONNE, SYSTEME, CHAUFFAGE ET RAFRAÎCHISSEMENT. A L'ÉTAGE DE CHEZ MONSIEUR VANDRIES, UNE COLONNE DE RETOUR CHAUFFAGE ET RAFRAÎCHISSEMENT, COMPRENANT QUATRE PIQUAGE SUR UN TUYAU DE DIAMETRE. 50 SERAIT A REMPLACER PAR UN MONTAGE ON MULTICOUCHE DE DIAMETRE ÉQUIVALENT AVEC LE MEME NOMBRE DE PIQUAGE, MAIS CETTE FOIS-CI, ENTIÈREMENT CALORIFUGER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 08/07/24 a 17H17 M. A FLORENTIN

=====				
Quantité	Heures - Suppléments	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00		RECHERCHE DE FUITE	1	240,00
				240,00
		TOTAL H.T.		240,00
		T.V.A. a 10,00%		24,00
		TOTAL T.T.C.En EURO		264,00

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN