



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070453

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/07/2024 18H57 C:000063 I:14078
V/REF : OSTW132171
V/Email reçu le Mardi 23/07/2024 a 18H57

sdc carre gabriel
s/c CABINET LACOMBE
15 PASSAGE LONJON
34000 MONTPELLIER

IMMEUBLE : CARRE GABRIEL
RUE JUPITER
34990 JUVIGNAC

Montpellier, le 29 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE JUPITER - CARRE GABRIEL - M MME WINIARCZYK/MAYET 06 07237545

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE

UN SINISTRE DANS LE COULOIR, QUE NOUS N'ARRIVONS PAS A IDENTIFIER

Donneur d'ordre : Mme J LAJOINIE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 26/07/2024 A 11H00
A PARTIR DU LOGEMENT DE M WINIARCZYK/MAYET

RECHERCHE DE FUITE
FUITE CONSTATÉE DANS LA SALE DE BAIN AU NIVEAU DE LA DOUCHE
UN DEVIS VA SUIVRE

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/07/24 a 17H56 Mme J LAJOINIE

FUITE PRIVATIVE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE le 26/07	1	120,00	120,00
	TOTAL H.T.			120,00
	T.V.A. a 10,00%			12,00
	TOTAL T.T.C.En EURO			132,00

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2024



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070453

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

De: Lacombe Immobilier <nepasrepondre@lacombe-immobilier.fr>
Envoyé: mardi 23 juillet 2024 18:57
À: Méditerranée MED
Objet: Ordre de Service n°OSTW132171 - Immeuble 923 : CARRE GABRIEL
Pièces jointes: Attestation_Tva_OSTW132171.pdf



LACOMBE IMMOBILIER

15 Passage Lonjon – 34000 MONTPELLIER
S.A.S. au capital de 711 200 Euros – SIREN 38375345600029 – APE 6831
N° TVA intracommunautaire : FR69383753456 - RCS B 383 753 456
Membre de l'UNIS – Carte Professionnelle Gestion-Transaction-Syndic n° CPI 3402 2016 00
Garantie GALIAN – 89 Rue de La Boétie – 75008 PARIS

* * * * *CECI EST UN EMAIL DE NOTIFICATION AUTOMATIQUE, MERCI DE VOUS RAPPROCHER DE VOTRE
INTERLOCUTEUR DE SUIVI DU DOSSIER SI VOUS SOUHAITEZ Y REPONDRE* * * * *

Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.
Vous en souhaitant bonne réception.

Ordre de Service N/Réf : OSTW132171 du 23/07/2024

Affaire suivie par : Julie LAJOINIE
Email : location@lacombe-immobilier.fr
Tél : 04.67.66.16.51

Contact sur place : Diane/Thibaut WINIARCZYK/MAYET
Email :
Tél : / /06 07 23 75 45

Description des travaux à effectuer :

SINISTRE DDE / COULOIR-SDB

Bonsoir,

la locataire a un sinistre dans le couloir, que nous n'arrivons pas à identifier.
pourriez vous prendre rdv afin de faire une recherche ?

en vous remerciant,
Julie

Merci de confirmer ou non votre intervention en cliquant sur le lien suivant : [Ordre de service](#) Mot de passe : 7467

Date limite d'exécution : 25/07/2024

Lieu des travaux :
CARRE GABRIEL

Rue Jupiter
34990 JUVIGNAC
Digicode - Bâtiment B : non renseigné

Lot Concerné : N°75: 4 Pieces, Etage: 3
Propriétaire du lot : DE BRUNELIS FRANCOISE

**RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW132171 - Propriétaire : DE
BRUNELIS FRANCOISE**

Pour le Cabinet LACOMBE IMMOBILIER SAS,
Julie LAJOINIE

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.
Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.