



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4072133

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/03/2024 11H18 C:000341 I:07877

V/Email reçu le Vendredi 08/03/2024 à 11H18

V/REF.IMM. 1024

IMMEUBLE : PARC ST ROCH (1024)
AVENUE EISENHOWER
84000 AVIGNON

SDC "LE PARC ST ROCH"
S/C H4 IMMOBILIER
19 BOULEVARD AMIRAL COURBET
30000 NIMES

Nîmes, le 27 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RÉSIDENCE LE PARC ST ROCH A AVIGNON - 61 AVENUE EISENHOWER - BÂT. I
CONTACT AU REZ DE CHAUSSEE MME KORBA 07 68591394

MOTIF : REFOULEMENTS

Donneur d'ordre : M. K HAZZA

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 08/03/2024 A 15H15 :
TENTATIVE DE DEBOUCHAGE ELECTROMECHANIQUE DU RESEAU D'EVACUATION D'EAUX
USEES DEPUIS LE WC, EN VAIN
ACCES AU VIDE SANITAIRE
OUVERTURE DE LA CANALISATION EN FONTE DN125
DEBOUCHAGE MECANIQUE (A L'AIDE D'UNE TIGE POUR VIDE ORDURE)
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
REPLI DU CHANTIER

LORS DE L'INTERVENTION, NOUS AVONS CONSTATE QUE LE RESEAU D'EVACUATION
D'EAUX USEES EN FONTE EST EN MAUVAIS ETAT.
NOUS ELABORONS LES CONSIGNES DE CHANTIER AFIN DE LE REMPLACER

LE 14/03/2024 A 15H30 :
POMPAGE DU VIDE SANITAIRE DU BATIMENT I (24M3)
NOUS REPERONS DES INFILTARTIONS D'EAU DE PLUIE DANS TOUS LES VIDES
SANITAIRES
NOUS N'AVONS PU EN CONTROLER QUE 3 (I, J ET AZ 11)

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/07/24 à 19H03 M. K HAZZA

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Débouchage réseau EU dans vide sanitaire	1	172,84	172,84
5,00	H.Camion Mixte 200L/200B 1 Opér.le 14/03	2	172,62	863,10
5,00	H(s)2ème personnel	3	50,77	253,85
TOTAL H.T.				1289,79
T.V.A. a 10,00%				128,97
TOTAL T.T.C.En EURO _____				1418,76

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4072133

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nîmes MED

De: karim.hazza@h4-immobilier.fr
Envoyé: vendredi 8 mars 2024 11:18
À: Nîmes MED
Cc: fafadia@hotmail.fr; syndic
Objet: Demande débouchage PARC SAINT ROCH AVIGNON

Catégories: KARINE

Bonjour

Merci d'intervenir au PARC SAINT ROCH a Avignon pour deux refoulements :

- bâtiment I situé 61 avenue Eisenhower 84000 AVIGNON (contact rez de chaussée Mme KORBA +33768591394)
- bâtiment EY contact Mr MAHAD 0660439166

Au plaisir d'échanger avec vous

Très cordialement

Karim HAZZA

Agence H4 IMMO – ImmoDeVille, ImmoPro, ImmoDeQuartier

19 boulevard Amiral Courbet

30000 NÎMES

Bureau : 04.11.77.09.19

Portable : 06.26.51.25.52



Nîmes MED

De: jassim.hazza@h4-immobilier.fr
Envoyé: jeudi 18 juillet 2024 06:32
À: Nîmes MED
Objet: PARC ST ROCH (1024) Ref : 8/03/2024 11H18

Catégories: SANDRINE

Bonjour,

Vous pouvez clôturer le dossier et procéder à la facturation.

Merci

Au plaisir d'échanger avec vous

Très cordialement

Jassim HAZZA

Agence H4 IMMO – ImmoDeVille, ImmoPro, ImmoDeQuartier

19 boulevard Amiral Courbet

30000 NÎMES

Bureau : 04.11.77.09.19

Portable : 06.18.77.78.37



De : nimes@servimo.fr <nimes@servimo.fr>

Envoyé : mercredi, juillet 17, 2024 9:39 PM

À : syndic <syndic@h4-immobilier.fr>

Objet : Compte-rendu d'intervention PARC ST ROCH (1024) - AVENUE EISENHOWER 84000 AVIGNON -Ref : 8/03/2024 11H18

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-joint notre Compte-rendu d'intervention, concernant : PARC ST ROCH (1024) - AVENUE EISENHOWER 84000 AVIGNON .

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 8/03/2024 11H18

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

Servimo Mediterranee
24h/24 - 365 jours par an
Tél : 04 67 82 56 72
mediterranee@servimo.fr