



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4072132

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/06/2024 10H12 C:000341 I:04096

V/Email reçu le Lundi 17/06/2024 a 10H12

SELON DEVIS N° 4010108

SDC 2 RUE DES GREFFES
S/C AGENCE H4 IMMO
19 BOULEVARD AMIRAL COURDET
30000 NIMES

IMMEUBLE : 2 RUE DES GREFFES
2 RUE DES GREFFES
30000 NIMES

Nîmes, le 27 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 2 RUE DES GREFFES - CONTACT ME GABORIT 04 66 27 49 30

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE SUR LE MUR DES WC ET RÉPARATION DE LA
FUITE SUR L'ÉCOULEMENT DES WC ENCASTRÉ

Votre accord sur notre devis n° 4010108 du 24/01/2024 d un montant de
2653,20 € TTC

Donneur d'ordre : M. K HAZZA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

TRAVAUX RÉALISÉS LES 21 ET 24 JUIN 2024

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC MME GABORIT
MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

DÉPOSE DU WC POUR LIBÉRER L'ACCES AU MUR CONCERNÉ
BURINAGE DU MUR EN BÉTON POUR ACCÉDER A LA CONDUITE D'ÉVACUATION DES
EAUX USÉES DESSERVANT LE WC, ENCASTRÉE ET FUYARDE
ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE
RÉPARATION DE LA FUITE AVEC ADAPTATION SELON LE CONSTAT DE LA FUITE QUE
NOUS DÉCOUVRIRONS APRES OUVERTURE
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ DES TRAVAUX RÉALISÉS
FERMETURE DU MUR DES WC ET POSE DE FAIENCES MURALES DE TEINTE
APPROCHANTE DES EXISTANTS Y COMPRIS COLLE ET JOINTS
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 24/06/24 a 17H49 M. K HAZZA

SB TT Email envoyé le 24/01/24 a 17H02 Mme A. ABAD

CE DEVIS VIENT EN COMPLÉMENT DES TRAVAUX QUE NOUS AVONS RÉALISÉ SUITE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4072132

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

A LA DÉCOUVERTE D'UNE AUTRE FUITE LORS DE CES TRAVAUX
LA FAIENCES QUI SERA POSÉE POUR LA RECONSTRUCTION NE POURRA PAS ETRE
IDENTIQUE A L'EXISTANT CAR C'EST DE LA MOSAIQUE MULTI COULEURS
NOUS POSERONS DES CARREAUX PLUS GRANDS AVEC TEINTE APPROCHANTE UNIE
CE DEVIS EST CHIFFRÉ POUR DES TRAVAUX EN SEMAINE
SI LES TRAVAUX DEVAIENT SE FAIRE EN WEEK END, UNE PLUS VALUE DE 1300€ HT
SERA APPLIQUÉE SUR LA FACTURE FINALE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	1925,00	1925,00
1,00	FOURNITURES	487,00	487,00
TOTAL H.T.			2412,00
T.V.A. a 10,00%			241,20
TOTAL T.T.C.En EURO			2653,20

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: karim.hazza@h4-immobilier.fr
Envoyé: lundi 17 juin 2024 10:11
À: Nîmes MED
Cc: syndic
Objet: 2 GREFFES - DEMANDE INTERVENTION URGENTE

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir en urgence (j'ai tardé sur ce dossier) pour une recherche de fuite destructive au 2 rue des greffes ?

Le sinistre se situe chez Me GABORIT au 1^{er} étage (vous étiez déjà intervenu). Son téléphone : 0466274930

Au plaisir d'échanger avec vous

Très cordialement

Karim HAZZA

Agence H4 IMMO – ImmoDeVille, ImmoPro, ImmoDeQuartier
19 boulevard Amiral Courbet
30000 NÎMES

Bureau : 04.11.77.09.19

Portable : 06.26.51.25.52



H4IMMO
GESTION IMMOBILIÈRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4010108

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/12/2023 15H14 C:000341 I:04096

V/Email reçu le Mercredi 13/12/2023 à 15H14

AGENCE H4 IMMO

19 BOULEVARD AMIRAL COURDET
30000 NIMES

IMMEUBLE : 2 RUE DES GREFFES
2 RUE DES GREFFES
30000 NIMES

Nîmes, le

24 Janvier 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 2 RUE DES GREFFES - CONTACT ME GABORIT 04 66 27 49 30

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DESTRUCTIVE SUR LE MUR DES WC ET RÉPARATION DE LA
FUITE SUR L'ÉCOULEMENT DES WC ENCASTRÉ

Donneur d'ordre : Mme A. ABAD

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

PRENDRE RENDEZ-VOUS AVEC MME GABORIT
MISE À DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

DÉPOSE DU WC POUR LIBÉRER L'ACCÈS AU MUR CONCERNÉ
BURINAGE DU MUR EN BÉTON POUR ACCÉDER À LA CONDUITE D'ÉVACUATION DES
EAUX USÉES DESSERVANT LE WC, ENCASTRÉE ET FUYARDE
ÉVACUATION DES GRAVATS VERS DÉCHARGE
RÉPARATION DE LA FUITE AVEC ADAPTATION SELON LE CONSTAT DE LA FUITE QUE
NOUS DÉCOUVRIRONS APRÈS OUVERTURE
ESSAIS ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ DES TRAVAUX RÉALISÉS
FERMETURE DU MUR DES WC ET POSE DE FAÏENCES MURALES DE TEINTE
APPROCHANTE DES EXISTANTS Y COMPRIS COLLE ET JOINTS
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CE DEVIS VIENT EN COMPLÉMENT DES TRAVAUX QUE NOUS AVONS RÉALISÉ SUITE
À LA DÉCOUVERTE D'UNE AUTRE FUITE LORS DE CES TRAVAUX
LA FAÏENCES QUI SERA POSÉE POUR LA RECONSTRUCTION NE POURRA PAS ÊTRE
IDENTIQUE À L'EXISTANT CAR C'EST DE LA MOSAÏQUE MULTI COULEURS
NOUS POSERONS DES CARREAUX PLUS GRANDS AVEC TEINTE APPROCHANTE UNIE
CE DEVIS EST CHIFFRÉ POUR DES TRAVAUX EN SEMAINE
SI LES TRAVAUX DEVAIENT SE FAIRE EN WEEK END, UNE PLUS VALUE DE
SERA APPLIQUÉE SUR LA FACTURE FINALE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4010108

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	1925,00	1925,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures	487,00	487,00
TOTAL H.T.			2412,00
T.V.A. à 10,00%			241,20
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>2653,20</u>

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE