



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

AVOIR N°4072005

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

SUR FACTURE N° 4062161
N/REF : 14/06/2024 13H05 C:001471 I:11609

V/Appel du Vendredi 14/06/2024 a 13H05

SDC LA BASTIDE D UZES
S/C FONCIA ALBERT 1ER - OLLIER
PLACE ALBERT 1ER
30700 UZES

IMMEUBLE : LA BASTIDE D'UZES
CHEMIN DE L'ESCALETTE
30700 UZES

Nîmes, le 18 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RÉS. LA BASTIDE D'UZES - DIGICODE(S): PORTAILS ET PORTILLON: 809A
DAMIEN CASTERAS GEASTIONNAIRE 06 07390553
TECHNICIEN COUPURE D'EAU 06 07863417

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE
OUVERTURE DU SOL AU NIVEAU DES DEUX REGARDS COMPTEUR PRINCIPAL SUITE
A UNE FUITE SUR LE RESEAU D'ALIMENTATION D'EAU
REPARATION DE LA FUITE

Donneur d'ordre : M. D CASTERAS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 17/06/2024
DÉCOUPE DU SOL DANS LA ZONE DE FUITE DÉTECTÉE AVEC DISQUEUSE DIAMANT
ET DÉGAGEMENT DU BITUME AU MARTEAU PIQUEUR EN SURFACE DU SOL
DÉCAISSEMENT DU SOL AVEC PELLE ET PIOCHE EN SURFACE
BALISAGE DE LA ZONE DE TRAVAUX POUR MISE EN SÉCURITÉ
REPLI DU CHANTIER

LE 18/06/2024
MISE EN PLACE D'UNE PELLE MÉCANIQUE
TERRASSEMENT DU SOL AUTOUR DU COMPTEUR VERS LA FUITE EN SUIVANT UNE
CONDUITE D'ALIMENTATION D'EAU EN PE DN 32
NOUS CONSTATONS QUE LORS DE LA COUPURE D'EAU AU COMPTEUR, L'EAU NE
REMPLE PLUS LA TRANCHÉE
REPLI DES LIEUX

LE 19/06/2024
FERMETURE DE LA VANNE COMPTEUR DU PARKING DE LA COPROPRIÉTÉ, NOUS
CONSTATONS AUCUN DEFILEMENT DU COMPTEUR AU NIVEAU DE LA ROUTE CÔTÉ
HOPITAL PENDANT 45 MINUTES, IL N'Y A DONC PAS DE FUITE ENTRE LE COMPTEUR
CÔTÉ HOPITAL ET LE COMPTEUR CÔTÉ COPROPRIÉTÉ
DÉCOUPE DE LA CONDUITE EN PE DN 32
INSPECTION VIDÉO AVEC CAMÉRA POUR CONTRÔLE DE SON ÉTAT GÉNÉRAL ET

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

GÉOLOCALISATION DE SON CHEMINEMENT
INJECTION DU GAZ TRACEUR DANS LA CONDUITE, NOUS CONSTATONS UNE REMONTÉE
DE GAZ A 50 CM DU COMPTEUR, CE QUI CONFIRME LA FUITE, NOUS OUVRONS EN
SUIVANT LE RÉSEAU ET CONSTATONS QUE LE GAZ RESSORT PAR LA GAINÉ TPC
LE RÉSEAU RESSORT PLUS LOINT POUR ALIMENTER DEUX COMPTEUR A ENVIRONS
10 ML
REPLI DES LIEUX

LE 21/06/2024 A 10H00
NOUS TENTONS DE FAIRE UN RETUBAGE DU RÉSEAU MAIS LE RÉSEAU EXISTANT
EST BLOQUÉ, NOUS NE PRENONS PAS DE RISQUE CAR NOUS NE POURRIONS PEUT
ETRE PAS RESTITUER L'EAU
LE TUBE SEMBLE COINCÉ PAR DES RACINES
NOUS POSONS UN NOUVEAU RÉSEAU GAINÉ EN PROVISOIRE AU SOL POUR ALIMENTER
LES DEUX COMPTEURS DES MAISONS AINSI QUE L'ARROSAGE ET STOPPER LA
CONSOMMATION DE L'EAU
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : AVOIR SUR FACTURE 4062161

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait
nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de
distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques,
réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de
la présence d'eau (exemple: fuite au 8eme étage et présence d'eau au niveau -1
qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si
nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de
déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions
de recherche que nous arrivons a déterminer l'emplacement de la fuite et
y remédier si le client nous en donne l'ordre.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

AVOIR N°4072005

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Recherche de fuite destructive	1	6300,00	-6300,00
1,00	Main d'oeuvre réparation provisoire	2	585,00	-585,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Fournitures réseau provisoire	1	125,00	-125,00
TOTAL H.T.				-7010,00
T.V.A. a 10,00%				-701,00
TOTAL T.T.C.En EURO ____				-7711,00

CECI EST UN AVOIR

ATTENTION: Ne pas enregistrer dans votre comptabilité cet avoir si vous n'avez pas enregistré notre facture initiale