



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070301

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/07/2024 15H32 C:000016 I:00716
V/REF : 29553/42810
V/Email reçu le Mercredi 17/07/2024 a 15H32

SDC "LES HELOISES"
C/O PMS
LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LES HELOISES
31/37/89/7 AV.AGLAE ADANSON
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 24 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : AVENUE AGLAÉ ADANSON - HELOISES- MME HACVQUARD 0642068079
BAT D - LOT 401 -
CONTACTER MME SORIANO (LOGEMENT AU DESSUS DU GARAGE 77) AU 06 03 33 87
02 SI NÉCESSAIRE

MOTIF : REFOULEMENT AU PLAFOND DU GARAGE 77 DU BÂTIMENT D NIVEAU R-1 ET R-2
+
VÉRIFIER LE BON ÉCOULEMENT DES COLONNES D'ÉVACUATIONS

Donneur d'ordre : M. M. LASSIS

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

RÉALISÉ LE 18/07/2024 A 10H15
DEPUIS LE LOGEMENT DE MME SORIANO (LOGEMENT AU DESSUS DU GARAGE 77)

REPÉRAGE ET MISE EN PLACE DU VÉHICULE ET DU MATERIEL
DÉBOUCHAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DU REGARD EXTERIEUR
CONTROLE DES BONS ÉCOULEMENTS
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 20/07/24 a 15H36 M. M. LASSIS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070301

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H.Camion Mixte 200L/200B	1 Opér.le 18/07	1	172,62	172,62
TOTAL H.T.					172,62
T.V.A. a 10,00%					17,26
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>189,88</u>

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Copropriété : LES HELOISES

Avenue Aglaé Adanson
34080 MONTPELLIER

Sté SERVIMO

mediterranee@servimo.fr

Références à rappeler :

N°Intervention : 29553/42810

MONTPELLIER, le 17/07/2024

DEMANDE D'INTERVENTION N°29553/42810

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais à la résidence ci-dessus référencée.

Objet de l'intervention

On nous signale **un refoulement au plafond du garage 77 du bâtiment D niveau R-1 et R-2** (photo ci-joint).
Malheureusement, le garage n'est pas accessible, il sera donc nécessaire que vous passiez par le regard extérieur de la résidence.

Vous pourrez aussi accéder au logement de **Mme HACVQUARD (07 77 90 73 55 OU 06 42 06 80 79 - BAT D- LOT 401)**
afin de vérifier le bon écoulement des colonnes d'évacuations.

Merci de trouver l'origine du problème et de bien vouloir faire le nécessaire.

Merci de nous tenir informés de la date d'intervention,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

L e service SYNDIC