



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070286

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/06/2024 17H29 C:001493 I:13782
V/REF : OSTW143288
V/Email reçu le Mercredi 05/06/2024 à 17H29

SDC EAST PARK
S/C ELYADE SERVICES IMMOBILIER
29 RUE JEAN MONNET
PARC D'ACTIVITES DU CASSE II
31240 SAINT-JEAN

IMMEUBLE : EAST PARK
2058 RUE GASTON BACHELARD
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 24 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 585/1192/2058 RUE GASTON BACHELARD - MR ISSAUI 06 58740086 - LGT A002 -
RES. EAST PARK - BAT A
DIGICODE - CAGE C : A0188 / CAGE D : A0188 / CAGE A : 2580 / CAGE B :
2580 / PARKING SOUS-SOL : 2580
LOGEMENTS A102 ET A103 LES DEUX SONT VACANTS, RECUPERER LES CLÉS A
L'AGENCE CDC HABITAT 25 AVENUE DE MAURIN
LOGEMENT A101 EST MME BOUCHRA KHAFI 06 46 31 70 42

MOTIF : FUIITE BAT A
L'EAU COULE AU NIVEAU DE LA SONNETTE ET L'AMPOULE PROCHE A002

Donneur d'ordre : Mme M ANTON

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

LE 06/06/2024 A 10H30
A PARTIR DU LOGEMENT A002

RECHERCHE DE FUIITE
A REPROGRAMMER AVEC ACCÈS AUX LOGEMENTS A102 ET A103

LE 10/06/2024 A 14H30
A PARTIR DES LOGEMENTS A1002 ET A 1003
RECHERCHE DE FUIITE
AUCUNE FUIITE CONSTATÉE

LE 03/07/2024 A 10H00
A PARTIR DU LOGEMENT A101
RECHERCHE DE FUIITE
FUIITE CONSTATÉE SUR LE VIDANGE DE LA BAIGNOIRE
REPARATION PAR REMPLACEMENT DU VIDAGE
CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 09/07/24 à 15H14 Mme M ANTON



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070286

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	50	240,00	240,00
TOTAL H.T.				240,00
T.V.A. a 10,00%				24,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>264,00</u>

Valeur en votre règlement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: Ne pas répondre - Agence Elyade <nepasrepondre@elyade.com>
Envoyé: mercredi 5 juin 2024 17:29
À: Méditerranée MED
Objet: Ordre de Service n°OSTW143288 - Immeuble EAST PARK
Pièces jointes: Attestation_Tva_OSTW143288.pdf



Bonjour,

Merci de bien vouloir exécuter l'Ordre de Service détaillé ci-dessous.
Vous en souhaitant bonne réception.

Ordre de Service N/Réf : OSTW143288 du 05/06/2024

Affaire suivie par : Marie ANTON
Email : manton@elyade.com
Tél : 04.11.28.04.71 /

Description des travaux à effectuer :
FUIITE BAT A
BONJOUR
UN LOCATAIRE NOUS SIGNALE UNE FUIITE :
"L'eau coule au niveau de la sonnette et l'ampoule" proche A002
Contact A002 Mr SISSAOUI HACENE 06 58 74 00 86

Date limite d'exécution : 12/06/2024
Pour répondre, accéder aux pièces jointes ou aux coordonnées, cliquer sur le lien suivant : [Ordre de service](#) **Mot de passe** : 9424

Résidence concernée :
EAST PARK
585
1192
2058 rue Gaston Bachelard
34000 MONTPELLIER
Digicode - Cage C : A0188 / Cage D : A0188 / Cage A : 2580 / Cage B : 2580 / Parking sous-sol : 2580

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW143288

Pour le Cabinet ELYADE SERVICES,
Marie ANTON

0626547661

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.

Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet. Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.

ELYADE SERVICES IMMOBILIERS, 29 rue Jean Monnet, Parc d'activités du Cassé II - 31240 SAINT-JEAN · Tél. 05.62.22.96.00 · www.elyade.com SAS au capital de 4 070 200€ · RCS Toulouse 800 613 549 · SIRET 80061354900016 · TVA intracommunautaire FR88 800 613 549 · Carte professionnelle n° CPI 3101 2018 000 035 879 · Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n°20002972 - www.orias.fr · Garantie financière de 14 000 000€ au titre de l'activité de gestion immobilière et de location, de 4 000 000€ pour m'activité de Syndic et pour un montant de 120 000€ au titre de l'activité de transaction, souscrite auprès de GALIAN TSA 20035 - 75801 PARIS CEDEX 08 - n° adhérent 46795 · RCP auprès de MMA IARD Assurances - 14 Bd Marie et Alexandre Oyon - 72030 LE MANS CEDEX 9