



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070074

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 10052
N/REF : 7/07/2024 0H02 C:000272 I:00901
V/REF : Contrat N°010052 du 19/06/2017

SDC 'Natura Park'
C/O RAFAEL IMMOBILIER
130 RUE DE LA MARQUEROSE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : NATURA PARK
2060 RUE GASTON BACHELARD
.
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 01 Juillet 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : SOUS SOL - 2
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme N. ZOUGGARH

ENTRETIEN DES POSTES DE RELEVAGE:

- POMPAGE ET NETTOYAGE HAUTE PRESSION DU POSTE DE RELEVEMENT, DU CUVELAGE, DES POMPES
- VERIFICATION ET CONTROLE GENERAL DES POSTES DE RELEVEMENT DES EAUX PLUVIALES
- CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT GENERAL DE L'INSTALLATION
- RELEVAGE DES POMPES
- CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DES POMPES, VERIFICATION ET CONTROLE DE LEUR ETAT GENERAL (ROUE, VOLUTE, BAGUES D'USURE, CABLE...),
- CONTROLE DE L'ARMOIRE ELECTRIQUE DE COMMANDE (FONCTIONNEMENT, ISOLATION, PROTECTION ELECTRIQUE ET MECANIQUE, VOYANTS LUMINEUX...).

2 FOIS/AN

ENTRETIEN DE LA FOSSE HYDROCARBURE:

- VERIFICATION DE L'ETAT ET DU BON FONCTIONNEMENT DU FLOTTEUR
- VERIFICATION DE LA PRESENCE OU NON D'HYDROCARBURE

2 FOIS/AN

OBSERVATION :

EN CAS DE PRESENCE D'HYDROCARBURE, L'INTERVENTION DE POMPAGE SERAIT FACTUREE 310 EUROS HT + 207 EUROS HT/ TONNE POUR LE TRANSPORT DES DECHETS VERS UN CENTRE DE TRAITEMENT AGREE, LE TRAITEMENT DES DECHETS ET LA DELIVRANCE D'UN BORDEREAU DE SUIVI DE DECHETS CONFORMEMENT A LA REGLEMENTATION EN VIGUEUR



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070074

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Juillet de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 (0,15 + 0,85 \frac{ICTrev-TS1'}{ICTrev-TS1})$$

P' Prix révisé H.T.

P0 Prix contractuel H.T.

ICTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat

ICTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/07/2024

Prix de base du contrat : 500,00

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 10/2016 Valeur : 118,1
Mois de l'indice de révision : 03/2024 Valeur : 138,9

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage de la fosse de relevage	2/AN	287,25	287,25
1,00	Contrôle fosse hydrocarbures	2/AN	57,45	57,45
1,00	Entretien 4 pompes de relevage	2/AN	229,80	229,80
TOTAL H.T.				574,50
T.V.A. a 10,00%				57,45
TOTAL T.T.C.En EURO				631,95

Valeur en votre reglement au 31 Aout 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4070074

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*