



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4062130

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/06/2024 9H19 C:000637 I:07964

V/Email reçu le Vendredi 07/06/2024 à 9H19

SDC "MUSES DE PRADIER"
CHEZ POMIES IMMOBILIER
16 RUE BRICONNET
30000 NIMES

IMMEUBLE : MUSES DE PRADIER
5 RUE DES JARDINS
30000 NIMES

Nîmes, le 30 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 5 RUE DES JARDINS - 4EME ÉTAGE

MOTIF : RÉPARATION D'UNE FUITE SUR UN COMPTEUR D'EAU AU 4EME ÉTAGE
COMPTEUR N° 108

Donneur d'ordre : M. V AUBARET

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 07/06/2024 A 13H15

A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

RECHERCHE DE FUITE

FUITE CONSTATÉE SUR COMPTEUR D'EAU AU 4ÈME ÉTAGE (COMPTEUR 108)

REMPLACEMENT DU JOINT 3/4 AVANT ET APRÈS COMPTEUR

CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ

NETTOYAGE ET REPLI

LE 17/06/2024 A 15H45 :

A NOTRE ARRIVÉE SUR PLACE, NOUS AVONS CONSTATÉ UNE TRÈS LÉGÈRE FUITE.

NOUS AVONS RESSERRÉ LE RACCORD SUR LE BRANCHEMENT AU COMPTEUR D'EAU

N° 108 CAR IL MANQUAIT UN PEU DE SERRAGE.

CONTRÔLE DE L'ÉTANCHEITÉ.

REPLI DU CHANTIER.

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 26/06/24 à 11H06 M. V AUBARET

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	REPARATION DE FUITE	1	130,00	130,00

SERVIMO Méditerranée – SAS au capital de 15 000 €

202, Route de Rouquairol - 30900 Nîmes

RCS. MONTPELLIER 814.530.358 – TVA intracommunautaire FR66814530358

Tél : 04 11 25 01 65 - nimes@servimo.fr

IBAN : FR76 1680 7004 0082 0884 7821 832 - B.I.C : CCBPFRPPGRE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4062130

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	130,00
T.V.A. a 10,00%	13,00
TOTAL T.T.C.En EURO	143,00

Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Nîmes MED

De: Victor AUBARET - POMIES IMMOBILIER <victor@pomies-immobilier.fr>
Envoyé: vendredi 7 juin 2024 09:19
À: Nîmes MED
Objet: 0026 - LES MUSES DE PRADIER - 5 RUE DES JARDINS A NIMES - FUITE COMPTEUR

Catégories: STEPHANE

Bonjour,

J'aurai besoin de vos services sur la résidence citée en objet.
Il semble qu'il y ait une fuite sur un compteur d'eau au quatrième étage.

Je vous laisse le soin de vous rendre sur place et faire le nécessaire.
Pour cela, il vous faudra les clés permettant l'accès à la copropriété.
Celles-ci sont disponibles à l'agence.

CODE ACCES PORTILLON : 3245 A
CODE ACCES PORTE ENTREE IMMEUBLE : 6985

Attention, après la porte d'immeuble il y a une seconde porte qui s'ouvre uniquement avec un VIGIK (disponible sur le trousseau).

Bien cordialement,

Victor AUBARET
Gestionnaire de copropriété
Agence POMIES IMMOBILIER – 04 66 28 81 47
Successeur de AUSSET SYNDIC
16 rue Briçonnet – 30000 NIMES
Site : www.ausset.com

À PARTIR DU 28 AOUT 2023 NOUVELLE ADRESSE, AUSSET SYNDIC devient POMIES IMMOBILIER – 16 RUE BRICONNET – NIMES

De : Françoise WATTERLOT <diva.watterlot@orange.fr>
Envoyé : vendredi 7 juin 2024 08:22
À : Victor AUBARET - POMIES IMMOBILIER <victor@pomies-immobilier.fr>
Objet : fuite compteur eau Muses de Pradier URGENT

Bonjour Monsieur,

il y a une fuite d'eau au niveau du compteur n° 108 de l'appartement de Mme Pagès au 4^{ème} étage .

Le compteur étant sur le palier c'est une voisine qui a signalé le problème à l'infirmière de madame Pagès lorsque celle ci sortait de l'appartement hier. La fuite étant abondante il faudrait intervenir au plus vite car cela pourrait impacter les appartements du 3^{ème} étage

Merci d'intervenir en urgence.

Madame Pagès Renée Les Muses de Pradier appartement 108 . 4ème étage