



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4062091

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 25/06/2024 9H30 C:001501 I:13893
V/REF : OSMIL805663677
V/Email reçu le Mardi 25/06/2024 a 9H30

sdc 24 rue campane
s/c FONCIA AVIGNON
3 RUE FAVART
84000 AVIGNON

IMMEUBLE : 24 RUE CAMPANE
24 RUE CAMPANE
84000 AVIGNON

Nîmes, le 28 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 24 RUE CAMPANE - MME JULLIEN 06 60197408
L'OCCUPANT DE M. SALLES : M. TUZ
IL NE DONNERA PAS ACCES A L'APPARTEMENT, C'EST UNE PERSONNE QUI A DES
TROUBLES PSYCHOLOGIQUES, IL EST « SUIVI » PAR L'UDAF : MIRIAM EL
BOUZIANI MIRIAM.ELBOUZIANI@UDAF30.FR 06 25764816

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE SUR LE RÉSEAU D'ALIMENTATION EN EAU, CAR NOUS
CONSTATONS UNE CONSOMMATION ANORMALE

Donneur d'ordre : Mme A PIETRINI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 27/06/2024 A 11H00

RECHERCHE DE FUITE
PAS DE FUITE SUR LES RESEAUX
CONSTATATION : LA SURCONSOMMATION PROVIENT DU LOGEMENT DE M TUZ
MÉCANISME WC HORS D'USAGE ET L'EAU COULE EN CONTINUE

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/06/24 a 14H01 Mme A PIETRINI

BONJOUR SUITE A SON INTERVENTION LE TECHNICIEN PRÉCONISE LE REMPLACEMENT
DU WC COMPLET

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4062091

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	le 27/06	1	160,00	160,00
TOTAL H.T.					160,00
T.V.A. a 10,00%					16,00
TOTAL T.T.C.En EURO					176,00

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4062091

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

De: noreply@foncia.com
Envoyé: mardi 25 juin 2024 09:29
À: aurelie.pietrini@foncia.com; Nîmes MED
Cc: delphine-et-camille@hotmail.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL805663677 – RECHERCHE DE FUITE SUITE A CONSOMMATION IMPORTANTE SUR L'ALIMENTATION EN EAU DE L'IMMEUBLE - 24 RUE CAMPANE AVIGNON 84000

Catégories: OCEANE

Bonjour,

En notre qualité de syndic du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble : 500755903 24 RUE CAMPANE - 24 RUE CAMPANE AVIGNON 84000, digicode(s):
(pas de digicodes)

Objet : RECHERCHE DE FUITE SUITE A CONSOMMATION IMPORTANTE SUR L'ALIMENTATION EN EAU DE L'IMMEUBLE

Contacts sur place :

- JULLIEN (copropriétaire) +33660197408

Date de début des travaux : mardi 25 juin 2024

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture, libellée à l'ordre du syndicat des copropriétaires.

Merci d'effectuer une recherche de fuite sur le réseau d'alimentation en eau, car nous constatons une consommation anormale.

L'immeuble est composé de 4 logements. Mme Jullien vous donnera l'accès à 2 logements et dès que nous les avons, nous vous communiquons les coordonnées des 2 autres logements.

Sincères salutations.



PIETRINI Aurelie

Foncia Fabre Gibert

34 BOULEVARD SAINT MICHEL 84000 AVIGNON France

aurelie.pietrini@foncia.com



foncia.com

