



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060380

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 10896
N/REF : 7/04/2024 0H07 C:000016 I:03567
V/REF : Contrat N°010896 du 25/03/2021

SDC 'Le Valois'
C/O PMS
LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LE VALOIS
606 RUE DU TRIOLET
.
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 30 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : RESIDENCE EN OBJET
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : M. M. LASSIS

MISE A DISPOSITION D'UN CHAUFFEUR ET D'UN VEHICULE HYDROCUREUR/POMPEUR
HAUTE PRESSION
MISE A DISPOSITION D'UN ELECTROMECHANICIEN SPECIALISE ET DE SON
VEHICULE ATELIER

CURAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DES RESEAUX D'EVACUATION DES EAUX
USEES, EAUX VANNES ET EAUX PLUVIALES DE L'ENSEMBLE DE LA RESIDENCE
A PARTIR DES REGARDS DE VISITE ACCESSIBLES JUSQU'EN LIMITE DE
COPROPRIETE Y COMPRIS CURAGE DES RESEAUX SUSPENDUS DANS LES GARAGES
POMPAGE DES GRILLES AVALOIRS D'EAUX PLUVIALES
NETTOYAGE HYDRAULIQUE HAUTE PRESSION DES 2 POSTES DE RELEVAGE Y COMPRIS
POMPAGE DES POSTES ET EVACUATION DES SEDIMENTS EN CENTRE DE TRAITEMENT
AGREE
ENTRETIEN ELECTROMECHANIQUE AVEC VERIFICATION DU BON FONCTIONNEMENT
DES POMPES ET DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE
1 FOIS / AN

OBSERVATIONS :
FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Avril de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P_0 \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' Prix révisé H.T.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060380

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

PO Prix contractuel H.T.
ICTrev-TS1 est l'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE
connu a la date d'effet du Contrat
ICTrev-TS1' est le dernier indice connu a la date de révision

Date de derniere révision des prix : 1/04/2024

Prix de base du contrat : 1012,00

Indice ICTrev-TS1 Mois de l'indice de base : 04/2020 Valeur : 126,6
Mois de l'indice de révision : 03/2024 Valeur : 138,9

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U. HT	
1,00	Curage reseaux et entretien postes	1/AN	1085,87	1085,87
TOTAL H.T.				1085,87
T.V.A. a 10,00%				108,58
TOTAL T.T.C.En EURO				1194,45

Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN