



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060342

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/06/2024 11H13 C:000019 I:13718
V/REF : 20240527215364 / SOP
V/Email reçu le Jeudi 13/06/2024 a 11H13

SDC LES TROIS ILETS
s/c cabinet pecoul
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LES TROIS ILETS
1 RUE CHARLES DIDION
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 28 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 1 RUE CHARLES DIDION - MR LEROUX (GARDIEN) AU 06 26406628
MERCI DE L APPELER QUAND TU ES SUR PLACE AFIN D ALLER AU LGT 111
ME VENOT 07 49 96 50 53 - LES CLES SONT LAISSE A MR LEROUX
ATTENTION

MOTIF : LGT 111 - DAME DE LA CONCIERGERIE 0664340335
: D'UNE FUITE EU ENTRE APT 111 ET SOUS SOL MERCI D'IDENTIFIER
L'ORIGINE DE LA FUITE 13/06 LA FUITE PERDURE. MERCI DE REFAIRE
UNE RECHERCHE DE FUITE

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 14/06/2024 A 12H00
RECHERCHE DE FUITE
LA FUITE DOIT PROVENIR D'UN ÉCOULEMENT CASSÉ
PRÉVOIR D'AVOIR ACCÈS AU LOGEMENT 113 DE ME VENOT

LE 20/06/2024 A 08H45
A PARTIR DU LOGEMENT 112
RECHERCHE DE FUITE : RIEN A SIGNALER

A PARTIR DU LOGEMENT 211
RECHERCHE DE FUITE : RIEN A SIGNALER

PAS D'ACCÈS A L'APPARTEMENT 111(AIR BNB)
LE 27/06/2024 A 08H30
A PARTIR DU LOGEMENT 111 DE M LEROUX
RECHERCHE DE FUITE
VÉRIFICATION DE LA 1ERE RÉPARATION : RIEN A SIGNALER
FUITE PROCVEINT DE LA BONDE DU BAC A DOUCHE
BONDE 110 EXTÉRIEUR
REMISE EN ÉTAT
NETTOYAGE ET REPLI



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060342

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

FJ LCOMPTER Email envoyé le 27/06/24 a 15H30 M. T. PECOUL

FUITE PRIVATIVE

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	RECHERCHE DE FUITE	50	240,00	240,00
TOTAL H.T.				240,00
T.V.A. a 10,00%				24,00
TOTAL T.T.C.En EURO				264,00

Valeur en votre reglement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



0033 - RESIDENCE LES TROIS ILETS
1 RUE CHARLES DIDION
34000 MONTPELLIER

Relance Demande Intervention

A Montpellier, le 13/06/2024

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20240527215364 / SOP
Origine : LEROUX
Téléphone : 07 67 47 20 22
Objet : FUITE EU ENTRE 1ER ET SOUS
SOL

Lieu de l'intervention : RESIDENCE LES TROIS ILETS
1 RUE CHARLES DIDION
34000 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement. Toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de bien vouloir nous en
avertir afin de connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

IL FAUDRAIT CONTACTER MR LEROUX (GARDIEN) AU 06 26 40 66 28
AU SUJET D'UNE FUITE EU ENTRE APT 111 ET SOUS SOL
MERCI D'IDENTIFIER L'ORIGINE DE LA FUITE
13/06 LA FUITE PERDURE. MERCI DE REFAIRE UNE RECHERCHE DE
FUITE

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Messieurs,
l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 79.98 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20240527215364 / SOP

Résidence : 0033 - RESIDENCE LES TROIS ILETS

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
FUITE EU ENTRE 1ER ET SOUS SOL

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS
1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER
Fax : 04 67 421 181