



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060116

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/06/2024 14H57 C:002452 I:12786
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Vendredi 07/06/2024 à 14H57

SYNDIC BENEVOLE -LAZARE CARNOT

30 RUE LAZARE CARNOT
34200 SETE

IMMEUBLE : 30 RUE LAZARE CARNOT
30 RUE LAZARE CARNOT
34200 SETE

Montpellier, le 18 Juin 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 30, RUE LAZARE CARNOT - MR MARTINEZ 06 49338408

MOTIF : RECHERCHE DE FUITE DANS NOS PARTIES COMMUNES

Donneur d'ordre : Mr G MARTINEZ

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de l'immeuble.

LE 12/06/2024 A 16H00
A PARTIR DES PARTIES COMMUNES

CONSTATATION : BON SÉCHAGE A L'ENDROIT OU IL Y A EU DES DÉGÂTS

VÉRIFICATION DU LOGEMENT DU DERNIER ETAGE CAR SALLE DE BAIN DE LA MEZZANINE SE SITUE JUSTE AU DESSUS DU LIEU DES DÉGÂTS
CONSTATATION : TRAPPE DE VISITE DÉPOSÉE A MON ARRIVÉE ET TRACE D'UNE FUITE ANTÉRIEURE AU NIVEAU DU SIPHON DE LA BAIGNOIRE (TRACES DE COULURES AU SOL)LE LOCATAIRE NOUS DIT NE PAS AVOIR EU DE FUITE MAIS IL A NÉANMOINS FAIT INTERVENIR SON PERE. SUSPCISION DE FUITE ET RÉPARATION PAR LE LOCATAIRE

VÉRIFICATION DE LA NOURRICE, AUCUNE FUITE CONSTATÉE
CONTRÔLE DU RÉSEAU D'ALIMENTATION D'EAU ET D'ÉVACUATION DU CHAUFFE EAU, ORMIS DES TRACES D'UNE ANCIENNE FUITE AU SOL, PAS DE FUITE CONSTATÉE

GROUPE DE SÉCURITÉ DU CHAUFFE EAU HORS D'USAGE

REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 17/06/24 à 17H19 Mr G MARTINEZ

BONJOUR
SUITE A SON INTERVENTION LE TECHNICIEN PRÉCONISE DE FAIRE CHANGER LE GROUPE DE SÉCURITÉ ET DE FAIRE POSER UNE TRAPPE DE VISITE SUR LA PARTIE DU PLAFOND EN PLACO PLATRE .



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4060116

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

PRIVATIF

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	RECHERCHE DE FUITE		1	135,00
				135,00
		TOTAL H.T.		135,00
		T.V.A. a 10,00%		13,50
		TOTAL T.T.C.		En EURO 148,50

Valeur en votre règlement au 31 Juillet 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN