



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 4050372

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/05/2024 9H58 C:000017 I:00121  
V/REF : 4993068  
V/Email reçu le Mardi 28/05/2024 a 9H58

SDC "LA LOUISIANE"  
C/O CABINET VIVIER DORANCE  
95 RUE PIERRE FLOURENS  
BAT B  
34090 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 0357  
IMMEUBLE : LA LOUISIANE  
IMPASSE BATON ROUGE  
34070 MONTPELLIER

Montpellier, le 30 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : IMPASSE BATON ROUGE - LOUISIANE - LOC 06 31615696 - APT 2 - BAT D1 - RDC

MOTIF : REMONTÉES D'EAUX ET UN BLOCAGE DE SES CANALISATIONS

Donneur d'ordre : M. G TURACCA

=====

**NATURE DE L'INTERVENTION :**

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé  
d'une pompe haute pression.

LE 29/05/2024 A 21H00 :  
INTERVENTION A PARTIR DU LOGEMENT 2

DEBOUCHAGE HYDRAULIQUE A PARTIR DU TAMPON DE VISITE DE LA COLONNE EAUX  
USEES CUISINE.  
CONTROLE ECOULEMENT.

**OBSERVATIONS** : FJ LCOMPTER Email envoyé le 30/05/24 a 08H25 Mme I. MOINARD

**DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :**

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).  
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.  
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique  
Vérification du bon écoulement du réseau.  
Nettoyage du chantier.  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage  
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).  
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement  
d'assurer le rétablissement d'un écoulement.



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 4050372**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| =====    |          |               |                          |      |                |
|----------|----------|---------------|--------------------------|------|----------------|
| Quantité | Heures - | Suppléments - | Descriptif               | N°BT | P.U. HT        |
| 1,00     | H.Véhi.  | HP-Pomp       | age-Refoulement le 29/05 | 1    | 172,84         |
|          |          |               |                          |      | 172,84         |
|          |          |               | TOTAL H.T. ....          |      | 172,84         |
|          |          |               | T.V.A. a 10,00% .....    |      | 17,28          |
|          |          |               | TOTAL T.T.C. ....        |      | En EURO 190,12 |

**Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Gérance d'immeuble - Syndic - Transaction

LIGNE APPEL GENERAL 04.67.40.54.56  
Assistante ISABELLE 04.67.40.54.56  
Assistante LISA 04.67.40.54.87  
mail: [contact@vivierdorance.com](mailto:contact@vivierdorance.com)

**CABINET VIVIER DORANCE SAS**

**95 RUE PIERRE FLOURENS - BAT B**

**34090 MONTPELLIER**

Tél. : 04.67.40.54.56

[vivierdorance.com](http://vivierdorance.com)

RCS B.344.866.777.00024 - Carte pro. CPI34022016000014761 Délivrée par CCI HERAULT VALTD 04.12.2022 - SAS au capital de 7623 EUR - Garantie 2.680.000 e par Caisse de Garantie GALIAN ASSURANCES - Siret 34486677700024 - APE 6831z

Montpellier, le 28 mai 2024

## DEMANDE D'INTERVENTION

### SERVIMO

22 RUE ALBERTO SANTOS DUMONT

34430

SAINT JEAN DE VEDAS

Tel : 04.67.82.56.72 - 06.19.25.69.01

Fax : 04.66.74.54.02

Référence : **4993068 / TURACCA Guillaume**

Objet : **0357 = La louisiane**

Lieu de l'intervention :

### Immeuble

[0357] RESIDENCE LA LOUISIANE

IMPASSE BATON ROUGE

34070.MONTPELLIER

Bonjour,

Pourriez-vous vous rendre sur la résidence LA LOUISIANE située impasse du bâton rouge où la locataire de l'appartement 2 au bâtiment D1 au rez-de-chaussée, subit des remontées d'eau et un blocage de ses canalisations?

Merci de contacter cette occupante au 06.31.61.56.96, elle n'est pas disponible entre 15h30 et 17h30.

En vous remerciant.

Madame, Monsieur,

Je vous remercie de prendre acte de la demande à réaliser.

Cordialement,

CABINET VIVIER DORANCE

95 RUE PIERRE FLOURENS

34090 MONTPELLIER

Tél: 04 67 40 54 56

Fax: 04 67 75 41 89

[contact@vivierdorance.com](mailto:contact@vivierdorance.com)

<http://vivierdorance.com>