



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4052206

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/05/2024 16H57 C:000868 I:10516
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Vendredi 24/05/2024 à 16H57

SDC JULES FERRY
S/C TEYSSIER IMMOBILIER LA
VOLPELIERE
77 AVENUE DEE STALINGRAD
13200 ARLES

IMMEUBLE : JULES FERRY
4 RUE DU PETIT PUIITS
5 RUE CAVALERIE
13200 ARLES

Nîmes, le 30 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 4 RUE JULES FERRY - PARTIES COMMUNES DE LA RÉSIDENCE
ACCES A RECUPERER A L'AGENCE TEYSSIER ARLES - 77 AV. DE STALINGRAD -
13200 ARLES

MOTIF : RECHERCHE ET REPARATION DE FUITE AU NIVEAU D'UN RESEAU D'EAU COMMUN
SI GROSSE REPARATION, TRANSMETTRE UN DEVIS

Donneur d'ordre : Mme M VIREY

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 27/05/2024 A 14H30 :

RECHERCHE DE FUITE, NOUS CONSTATONS UNE FUITE SUR LE COLLECTEUR
D'EAU USEE QUI EST COMPLETEMENT FISSUREE ET FUYARD A PLUSIEURS ENDROITS.
NOUS ELABORONS LES CONSIGNES DE CHANTIER.
REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 29/05/24 a 18H58 Mme M VIREY

FJ LCOMPTER Email envoyé le 29/05/24 a 18H57 Mme C GIRARD

UN DEVIS TRAVAUX SUIT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4052206

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	RECHERCHE DE FUITE		1	135,00
				135,00
		TOTAL H.T.		135,00
		T.V.A. a 10,00%		13,50
		TOTAL T.T.C.En EURO		148,50

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4052206

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*



DEMANDE INTERVENTION SYNDIC

EXPEDITEUR :

AGENCE TEYSSIER LA VOLPELIERE
77 AV STALINGRAD
13200 ARLES
TEL : 04.86.11.26.98
Mail : meryll@teyssier-immobilier.com

DESTINATAIRE :

SERVIMO
nimes@servimo.fr
Arles, le 24/05/2024

Origine de la demande :

Appel téléphonique ou mail de : MME MOLHO
Information en interne de : Meryll VIREY

Madame, Monsieur,

En notre qualité de syndic, nous vous remercions de bien vouloir intervenir à :

Lieu de l'intervention :

Copropriété : 515 / LE JULES FERRY
Adresse : 4 rue Jules Ferry - 13200 Arles

Personne à contacter pour l'accès : clés à récupérer à l'agence
pour : accès

NATURE DE L'INTERVENTION :

MME MOLHO nous informe d'une fuite dans le couloir des caves, Mme GIRARD s'est rendue sur place, cela semblerait provenir de canalisations communes.
Si grosses réparations merci de nous transmettre un devis.

Comptant sur votre compréhension et vous remerciant pour votre collaboration,

Cordialement

Le Syndic