



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040499

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/04/2024 16H37 C:000016 I:01493
V/REF : 29079/41964
V/Email reçu le Vendredi 26/04/2024 à 16H37

SDC "PLAN DES 4 SEIGNEURS - LE
SATEM"
S/C PMS - LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : PLAN DES 4 SEIGNEURS
LE SATE - RESIDENCE LE SATEM
RUE MAURICE CHAUVET
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 30 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : RUE MAURICE CHAUVET - LE SATEM - MME CHAMPION 06 37286953
PLAN DES 4 SEIGNEURS - LE BÂTIMENT H

MOTIF : MME CHAMPION, LA MERE DE LA LOCATAIRE DE MME BREVET NOUS SIGNALE QU'IL Y
A DES FORTES ODEURS DANS L'APPARTEMENT
LE BÂTIMENT H ET AU NIVEAU DES REGARDS DEVANT LES BALCONS.
M. LASSIS S'EST RENDU SUR PLACE CE JOUR ET A CONSTATÉ QUE LES DEUX
REGARDS SONT SECS IL A FAIT TIRER UNE CHASSE PAR UN DES
LOCATAIRES MAIS N'A JAMAIS VU ARRIVER L'EAU.

Donneur d'ordre : M. M. LASSIS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 29/04/2024 A 16H00
REPERAGE ET MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
OUVERTURE DES 2 REGARDS: AUCUN ÉCOULEMENT CONSTATÉ
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION VIA UNE ARRIVÉE. LES EU DE LA CUISINE S'Y
JETTENT
CONSTAT DE GRAISSE QUI OBSTRUAIT LE COLLECTEUR, MAIS ÉGALEMENT DU
CALCAIRE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DES ECOULEMENTS. TEST EAU CHAUDE SALLE DE
BAIN EFFECTUÉ
NETTOYAGE DU REGARD ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 30/04/24 à 18H48 M. M. LASSIS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040499

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H.Camion Mixte 200L/200B	1 Opér.le 29/04	1	172,62	172,62
TOTAL H.T.					172,62
T.V.A. a 10,00%					17,26
TOTAL T.T.C.En EURO					189,88

Valeur en votre reglement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040499

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*