



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4052048

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 11/04/2024 18H04 C:001501 I:13424
V/REF : OSMIL805351221
V/Email reçu le Jeudi 11/04/2024 à 18H04

sdc JEAN VILAR
S/C FONCIA AVIGNON
3 RUE FAVART
84000 AVIGNON

SELON DEVIS N° 4042013

IMMEUBLE : JEAN VILAR
5 AVENUE DE LA SYNAGOGUE
84000 AVIGNON

Nîmes, le 10 Mai 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 5 AVENUE DE LA SYNAGOGUE - AVIGNON
MOTIF : REMPLACEMENT DES COLONNES MONTANTES D'ALIMENTATION D'EAU ACTUELLEMENT
EN CUIVRE ENTRE LE PIED DE COLONNE AU REZ-DE-CHAUSSÉE ET LE 3EME ÉTAGE

Votre accord sur notre devis n° 4042013 du 04/04/2024 d un montant de
13 365,00€ HT SOIT 14 701,50€ TTC

Donneur d'ordre : Mme A PIETRINI

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

DU 29 AVRIL AU 6 MAI 2024 :

RÉCUPÉRER LES ACCES A LA COPOPRIÉTÉ
AFFICHAGE POUR COUPURE D'EAU GÉNÉRALE
MISE A DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

COUPURE D'EAU ET VIDANGE DES RÉSEAUX
DÉCOUPE ET DÉPOSE DES COFRAGES EN PLACOPLATRE DANS LES GAINES TECHNIQUES
VOISINES A CELLE DE L'ALIMENTATION D'EAU
CRÉATION D'OUVERTURES DANS LE PLACOPLATRE AU PLAFOND DU REZ-DE-CHAUSSÉE
EN BAS DES ESCALIERS
DÉCOUPE ET DÉPOSE DES COLONNES MONTANTES D'ALIMENTATION D'EAU EN CUIVRE
ENTRE LA VANNE EN PIED DE COLONNE ET LE DERNIER ÉTAGE COMPRENANT DEUX
COLONNES SÉPARÉES AVEC UN DÉPART COMMUN
ÉVACUATION DE L'ENSEMBLE VERS DÉCHARGE
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU RÉSEAU MULTICOUCHE DN 50 AU DÉPART DU
PIED DE COLONNE RACCORDÉ SUR LA VANNE, JUSQU'AU GARAGE
POSE D'UN RACCORD DE DÉVIATION AU PLAFOND DES GARAGES POUR ALIMENTER
LES DEUX COLONNES MONTANTES
FOURNITURE ET POSE DE DEUX COLONNES MONTANTES EN MULTICOUCHE DN 40
ENTRE LE PLAFOND DES GARAGES ET LE DEUXIEME ÉTAGE POUR L'UNE ET
JUSQU'AU 3EME ÉTAGE POUR L'AUTRE
POSE DE VANNES D'ISOLEMENT AUX PIEDS DES COLONNES AU 1ER ÉTAGE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4052048

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

POSE D'ANTI BÉLIER EN HAUT DES DEUX COLONNES
FOURNITURE ET POSE DE 46 PIQUAGES DE DÉPARTS SUR LA COLONNE AVEC VANNES
1/4 DE TOUR SAINTE LIZAIGNE AGRÉÉES PAR LE SERVICE DES EAUX ET CLAPETS
ANTI-POLLUTION
RACCORDEMENT DES COMPTEURS ET DES DÉPARTS DES RÉSEAUX EXISTANTS
MISE EN EAU ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
RECONSTRUCTION DU PLACOPLATRE DANS LES DEUX GAINES TECHNIQUES OU
TRAVERSE LA CONDUITE PRINCIPALE D'ALIMENTATION D'EAU ET RÉALISATION DES
ENDUITS
FOURNITURE ET POSE DE TRAPPES DE VISITE MÉTAL LAQUÉES BLANCHES SUR LES
OUVERTURES CRÉÉES DANS LE COFFRAGE EN BAS DES ESCALIERS
POSE DE MOUSSE PU COUPE FEU A LA TRAVERSÉE DE DALLE ENTRE LES GARAGES ET
LE REZ-DE-CHAUSSÉE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS :

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	MAIN D'OEUVRE ET DEPLACEMENT	6250,00	6250,00
1,00	REBOUCHAGE ET POSE DES TRAPPES	275,00	275,00
1,00	FOURNITURES PLOMBERIE	6840,00	6840,00
TOTAL H.T.			13365,00
T.V.A. a 10,00%			1336,50
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>14701,50</u>

Valeur en votre règlement au 30 Juin 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4042013

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/04/2024 9H50 C:001501 I:13424

FONCIA AVIGNON

V/Appel du Jeudi 04/04/2024 à 9H50

3 RUE FAVART
84000 AVIGNON

IMMEUBLE : JEAN VILAR
5 AVENUE DE LA SYNAGOGUE
84000 AVIGNON

Nîmes, le 04 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 5 AVENUE DE LA SYNAGOGUE - AVIGNON

MOTIF : REMPLACEMENT DES COLONNES MONTANTES D'ALIMENTATION D'EAU ACTUELLEMENT
EN CUIVRE ENTRE LE PIED DE COLONNE AU REZ-DE-CHAUSSÉE ET LE 3ÈME ÉTAGE

Donneur d'ordre : Mme A PIETRINI

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie dans les parties communes à l'intérieur de
l'immeuble.

RÉCUPÉRER LES ACCÈS À LA COPOPRIÉTÉ
AFFICHAGE POUR COUPURE D'EAU GÉNÉRALE
MISE À DISPOSITION D'UNE ÉQUIPE DE TECHNICIENS SPÉCIALISÉS ÉQUIPÉS D'UN
VÉHICULE ATELIER

COUPURE D'EAU ET VIDANGE DES RÉSEAUX
DÉCOUPE ET DÉPOSE DES COFRAGES EN PLACOPLATRE DANS LES GAINES TECHNIQUES
VOISINES À CELLE DE L'ALIMENTATION D'EAU
CRÉATION D'OUVERTURES DANS LE PLACOPLATRE AU PLAFOND DU REZ-DE-CHAUSSÉE
EN BAS DES ESCALIERS
DÉCOUPE ET DÉPOSE DES COLONNES MONTANTES D'ALIMENTATION D'EAU EN CUIVRE
ENTRE LA VANNE EN PIED DE COLONNE ET LE DERNIER ÉTAGE COMPRENANT DEUX
COLONNES SÉPARÉES AVEC UN DÉPART COMMUN
ÉVACUATION DE L'ENSEMBLE VERS DÉCHARGE
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU RÉSEAU MULTICOUCHE DN 50 AU DÉPART DU
PIED DE COLONNE RACCORDÉ SUR LA VANNE, JUSQU'AU GARAGE
POSE D'UN RACCORD DE DÉVIATION AU PLAFOND DES GARAGES POUR ALIMENTER
LES DEUX COLONNES MONTANTES
FOURNITURE ET POSE DE DEUX COLONNES MONTANTES EN MULTICOUCHE DN 40
ENTRE LE PLAFOND DES GARAGES ET LE DEUXIÈME ÉTAGE POUR L'UNE ET
JUSQU'AU 3ÈME ÉTAGE POUR L'AUTRE
POSE DE VANNES D'ISOLEMENT AUX PIEDS DES COLONNES AU 1ER ÉTAGE
POSE D'ANTI BÉLIER EN HAUT DES DEUX COLONNES
FOURNITURE ET POSE DE 46 PIQUAGES DE DÉPARTS SUR LA COLONNE AVEC VANNES
1/4 DE TOUR SAINTE LIZAIGNE AGRÉÉES PAR LE SERVICE DES EAUX ET CLAPETS
ANTI-POLUTION
RACCORDEMENT DES COMPTEURS ET DES DÉPARTS DES RÉSEAUX EXISTANTS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 4042013

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

MISE EN EAU ET CONTRÔLE DE LA BONNE ÉTANCHÉITÉ
RECONSTRUCTION DU PLACOPLATRE DANS LES DEUX GAINES TECHNIQUES OU
TRAVERSE LA CONDUITE PRINCIPALE D'ALIMENTATION D'EAU ET RÉALISATION DES
ENDUITS
FOURNITURE ET POSE DE TRAPPES DE VISITE MÉTAL LAQUÉES BLANCHES SUR LES
OUVERTURES CRÉÉES DANS LE COFFRAGE EN BAS DES ESCALIERS
POSE DE MOUSSE PU COUPE FEU À LA TRAVERSÉE DE DALLE ENTRE LES GARAGES ET
LE REZ-DE-CHAUSSÉE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : CE DEVIS CONCERNE LE REMPLACEMENT DES COLONNES D'ALIMENTATION D'EAU
COMMUNES
NOUS VOUS TRANSMETTONS UN AUTRE DEVIS POUR LES RÉSEAUX INDIVIDUELS
NOUS AURONS IMPÉRATIVEMENT BESOIN DES ACCÈS À LA COPROPRIÉTÉ ET SI
POSSIBLE UN LIEU DE STATIONNEMENT POUR LES VÉHICULES

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Main d'oeuvre et déplacement	6250,00	6250,00
1,00	rebouchage et pose trappes	275,00	275,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Fournitures plomberie	6840,00	6840,00
TOTAL H.T.			13365,00
T.V.A. à 10,00%			1336,50
TOTAL T.T.C.En EURO			14701,50

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions
particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame,
Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE Les travaux pourront démarrer début mai 2024.

Le 10/04/2024, bon pour accord

FONCA FABRE GUYEN
24, rue de la République - 30000 Nîmes
04 11 25 01 65
