



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040312

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/04/2024 10H12 C:000016 I:09362
V/REF : MAIL
V/Email reçu le Mercredi 24/04/2024 à 10H12

SDC "LE FLORE"
S/C PMS LASSIS IMMOBILIER
573 AVENUE DU PERE SOULAS
34090 MONTPELLIER

IMMEUBLE : LE FLORE
9 BIS AVENUE CHARLES FLAHAULT
34000 MONTPELLIER

Montpellier, le 28 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR
LOCALISATION : 9 BIS AVENUE CHARLES FLAHAULT - LE FLORE - MME BOSCH 07 85387953
MOTIF : CELA REFOULE A NOUVEAU DANS LE LOCAL VO DU BT 2
Donneur d'ordre : M. M. LASSIS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 24/04/2024 A 13H00
REPERAGE ET MISE EN PLACE DU VEHICULE ET DU MATERIEL
DEBOUCHAGE HAUTE PRESSION DE L'ÉVACUATION DU LOCAL POUCELLE
CONTROLE DU BON FONCTIONNEMENT DES ECOULEMENTS
NETTOYAGE, DÉSINFECTION ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 25/04/24 à 15H34 Mr A AMOROS

BONJOUR,
SUITE A VOTRE DEMANDE DE VÉRIFICATION DU POSTE DE RELEVAGE EU ET EP DE
LA RÉSIDENCE, NOUS VOUS PRÉCONISONS DE REMPLACER LA POMPE AVEC UN
FLOTTEUR INTÉGRÉ
UN DEVIS VOUS SERA TRANSMIS
CORDIALEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040312

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures -	Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT
1,00	H.Camion	Mixte	200L/200B 1 Opér.le 24/04	1	172,62
					172,62
			TOTAL H.T.		172,62
			T.V.A. a 10,00%		17,26
			TOTAL T.T.C.En EURO		189,88

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Méditerranée MED

De: contact <contact@lassisimmo.fr>
Envoyé: mercredi 24 avril 2024 10:12
À: Méditerranée MED
Cc: direction
Objet: RE: Compte-rendu d'intervention LE FLORE - 9 BIS AVENUE CHARLES FLAHAULT 34000 MONTPELLIER -Ref : 15/04/2024 9H36
Pièces jointes: Compte-rendu d'intervention-LE FLORE-15-04-2024 9H36.pdf
Catégories: SANDRINE; JUJU

Bonjour,

M. ROFFI nous signale que ça refoule à nouveau dans le local VO du bâtiment 2, merci de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible en garantie de l'intervention du 15/04/2024 (cf. compte-rendu ci-joint).

M. ROFFI ne sera pas disponible pour vous accueillir, de ce fait, merci de bien vouloir venir récupérer les accès à l'agence PMS.

Sincères salutations.

N'hésitez pas à visiter notre site internet www.lassis-immobilier.fr



Carte Professionnelle CCI Montpellier : Gestion-Syndic & Transaction n° 34022016000005247 - Caisse de garantie SOCAF : 26 Avenue de Suffren 75015 Paris - Adhérent n° SP 3482 - Assurance RCP MMA n° 105708080 - CODE APE 6832A - Domiciliation : Banque DUPUY de PARSEVAL Montpellier - SARL P.M.S. au capital de 7 622.45 € - RCS Montpellier SIRET 46080056800020 - N° TVA intracommunautaire : FR 084 608 005 680 0020

-----Message d'origine-----

De : mediterranee@servimo.fr <mediterranee@servimo.fr>
Envoyé : mardi 16 avril 2024 12:45
À : contact <contact@lassisimmo.fr>
Objet : Compte-rendu d'intervention LE FLORE - 9 BIS AVENUE CHARLES FLAHAULT 34000 MONTPELLIER -Ref : 15/04/2024 9H36

Madame, Monsieur,

Veuillez trouver ci-joint notre Compte-rendu d'intervention, concernant : LE FLORE - 9 BIS AVENUE CHARLES FLAHAULT 34000 MONTPELLIER .

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 15/04/2024 9H36

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

Servimo Méditerranée
24h/24 - 365 jours par an
Tél : 04 67 82 56 72
mediterranee@servimo.fr