



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040320

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/04/2024 11H00 C:000019 I:04460
V/REF : 20240416215098
V/Email reçu le Mardi 16/04/2024 a 11H00

SDC 'Quartier Latin'
C/O CABINET PECOUL
1732 AVENUE DE MONSIEUR TESTE
34070 MONTPELLIER

V/REF.IMM. 131
IMMEUBLE : QUARTIER LATIN
480 AVENUE DU MAJOR FLANDRE
34090 MONTPELLIER

Montpellier, le 28 Avril 2024

Référence Marché: NOTRE TARIF EN VIGUEUR

LOCALISATION : 480 AVENUE DU MAJOR FLANDRE- QUARTIER LATIN- CONTACT CAROLINE 0782174811
LE MATIN OU SINON CONTACTER MME VIDAL 06 76543549 - BAT A1 - LOCAL
MENAGE

MOTIF : FUITE IMPORTANTE SUR LE ROBINET DU LOCAL MENAGE DU BAT A1 SITUE A GAUCHE
EN ENTRANT
NORMALEMENT LE LOCAL EST OUVERT

Donneur d'ordre : Mme S SALVADOR

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 16/04/2024 A 15H30
SUR PLACE NOUS CONSTATONS LA PRÉSENCE D'UNE FUITE SUR LE ROBINET DU
LOCAL MÉNAGE
A REPROGRAMMER AVEC AFFICHAGE COUPURE D'EAU POUR CHANGER CE ROBINET
REPLI

LE 17/04/2024 A 13H15
AFFICHAGE FAIT

LE 19/04/2024 A 11H30
REPLACEMENT DU ROBINET FUYARD DU LOCAL MENAGE EFFECTUÉ
CONTROLE DE LA BONNE ETANCHEITE DE L'INSTALLATION
NETTOYAGE ET REPLI

OBSERVATIONS : FJ LCOMPTER Email envoyé le 19/04/24 a 16H56 Mme S SALVADOR

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	FOURNITURE ET MAIN D'OEUVRE	51	136,56	136,56



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 4040320

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

TOTAL H.T.	136,56
T.V.A. a 10,00%	13,65
TOTAL T.T.C.En EURO	150,21

Valeur en votre règlement au 31 Mai 2024

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

0131 - LE QUARTIER LATIN
480 AVENUE DU MAJOR FLANDRE
34090 MONTPELLIER

INTERVENTION URGENTE

A Montpellier, le 16/04/2024

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Référence : 20240416215098 / SOP
Origine : sophie
Téléphone :
Objet : FUITE SUR ROBINET LOCAL
MENAGE BAT A1

Lieu de l'intervention : LE QUARTIER LATIN
480 AVENUE DU MAJOR FLANDRE
34090 - MONTPELLIER

Agissant en qualité de SYNDIC de la copropriété ci-dessus

Messieurs,

Nous vous prions de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible
chez notre client cité en référence.

Les travaux sont à exécuter immédiatement. Toutefois, s'ils se trouvaient
plus importants que prévu, nous vous demandons de nous en avertir, afin de
connaître la suite qu'il conviendra d'y donner.

Voici le descriptif succinct des travaux à effectuer :

ON NOUS SIGNALE UNE FUITE IMPORTANTE SUR LE ROBINET DU LOCAL
MENAGE DU BAT A1 SITUE A GAUCHE EN ENTRANT.
NORMALEMENT LE LOCAL EST OUVERT
CONTACT LE MATIN : CAROLINE 07 82 17 48 11
D'AVANCE MERCI DE VOTRE INTERVENTION RAPIDE
SINON SE RAPPROCHER DE MME VIDAL 06 76 54 35 49

Comptant sur votre célérité, nous vous prions d'agréer, Messieurs,
l'expression de nos salutations distinguées.

LE SYNDIC

Nous attestons que l'immeuble est achevé depuis plus de deux ans et est composé de locaux affectés principalement à l'habitation dans une proportion en millièmes de : 100.00 %

SERVIMO

24 RUE SGT FERNAND TOURRIERE
34430 SAINT JEAN DE VEDAS

Retour Devis N° 20240416215098 / SOP

Résidence : 0131 - LE QUARTIER LATIN

Veuillez nous retourner ce bon dûment rempli avec votre devis.

Objet :
FUITE SUR ROBINET LOCAL MENAGE BAT A1

Observation :
.....
.....
.....
.....

CABINET PECOUL SAS

1732 AVENUE DE MONSIEUR
TESTE

34070 MONTPELLIER

Fax : 04 67 421 181